

**Zarządzenie Nr 104/05**  
**Wójta Gminy Skomlin**  
**z dnia 25 listopada 2005r.**

**W sprawie ustalenia stawek czynszu za lokale mieszkalne**

Na podstawie art. 30 ust.1 i 2 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tj. Dz.U. z 2001r. Nr 142 poz.1591 z późn. zm.) oraz uchwały NR XXXIV/169/2002 Rady Gminy Skomlin z dnia 11 października 2002r. w sprawie wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem gminy , postanawiam , co następuje :

**§ 1. 1.** Ustala się stawkę czynszu za 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej lokalu mieszkalnego w wysokości 1,90 zł ( słownie: jeden zł 90/100).

**2.** Stawka ustalona w pkt 1 dotyczy lokali mieszkalnych wyposażonych w instalację wodno-kanalizacyjną, centralne ogrzewanie , łazienkę i wc.

**§ 2. 1.** Stawka określona w § 1 podlega podwyższeniu o 10% w przypadku lokali mieszkalnych w miejscowości Skomlin.

**2.** Stawka określona w § 1 podlega obniżeniu , jeżeli lokal mieszkalny nie posiada niżej wymienionych urządzeń i instalacji :

- a) instalacji wodno-kanalizacyjnej - o 20%
- b) instalacji centralnego ogrzewania - o 20%
- c) łazienki i wc - o 20%

**3.** Obniżenia wymienione w pkt 2 stosuje się również w lokalach mieszkalnych ,gdzie urządzenia te zostały wykonane przez najemcę we własnym zakresie.

**§ 3.** Traci moc Uchwała Nr XXIII/124/2001 Rady Gminy Skomlin z dnia 30 kwietnia 2001r. w sprawie ustalenia stawek czynszu regulowanego za lokale mieszkalne.

**§ 4.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia z mocą obowiązującą od 1 stycznia 2006r.

**Wójt Gminy Skomlin**  
**Grzegorz Maras**