

**UCHWAŁA NR XXXVIII/228/2014
RADY GMINY SKOMLIN**

z dnia 25 czerwca 2014 r.

w sprawie określenia warunków udzielania bonifikaty i wysokości stawek procentowych od opłaty z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz.U. z 2013r. poz. 594, 645 i 1318 oraz z 2014r. poz. 379) oraz art. 4 ust. 7 pkt 1 i ust.11a ustawy z dnia 29 lipca 2005r. o przekształceniu prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości (Dz.U. z 2012r. poz. 83) uchwała się, co następuje:

§ 1. Na warunkach określonych w niniejszej uchwale, Wójt Gminy Skomlin może udzielić bonifikaty od opłaty za przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości stanowiących własność Gminy Skomlin w wysokości:

- 1) 70% - od opłaty z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego przysługującego osobom fizycznym w prawo własności nieruchomości zabudowanych na cele mieszkaniowe bądź przeznaczonych pod taką zabudowę;
- 2) 80% - od opłaty z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego przysługującego osobom fizycznym w prawo własności nieruchomości wykorzystywanych na prowadzenie działalności gospodarczej;
- 3) 90% - od opłaty z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego przysługującego osobom prawnym w prawo własności nieruchomości.

§ 2. Bonifikaty, o których mowa w §1, stosuje się tylko w przypadku jednorazowej zapłaty opłaty (pozostałej po zastosowaniu bonifikat) z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości.

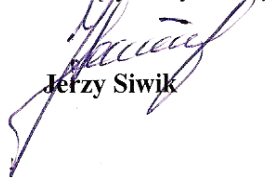
§ 3. Bonifikata może być udzielona pod warunkiem, że użytkownik wieczysty:

- 1) złoży stosowny wniosek wraz z uzasadnieniem;
- 2) nie zalega, w dniu złożenia wniosku z opłatami z tytułu użytkowania wieczystego nieruchomości objętej wnioskiem o przekształcenie.

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Łódzkiego.

Przewodniczący Rady Gminy


Jerzy Siwik