



DZIENNIK URZĘDOWY WOJEWÓDZTWA ŁÓDZKIEGO

Łódź, dnia 28 czerwca 2021 r.

Poz. 2953

UCHWAŁA NR XXVI/156/2021 RADY GMINY SKOMLIN

z dnia 7 czerwca 2021 r.

w sprawie uchwalenia Regulaminu dostarczania wody i odprowadzania ścieków na terenie gminy Skomlin

Na podstawie art. 7 ust. 1 pkt 3 i art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 713, 1378) oraz art. 19 ust. 3 ustawy z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (Dz. U. z 2020 r. poz. 2028), po zaopiniowaniu przez Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Poznaniu Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie, uchwała się, co następuje:

§ 1. Uchwała się Regulamin dostarczania wody i odprowadzania ścieków na terenie gminy Skomlin, stanowiący załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2. Traci moc uchwała Nr XV/90/2008 Rady Gminy Skomlin z dnia 17 marca 2008 r. w sprawie przyjęcia „Regulaminu dostarczania wody i odprowadzania ścieków na terenie Gminy Skomlin”.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Skomlin.

§ 4. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Łódzkiego i wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia.

Przewodniczący Rady Gminy

Jarosław Żółtaszek

Załącznik do uchwały Nr XXVI/156/2021

Rady Gminy Skomlin

z dnia 7 czerwca 2021 r.

REGULAMIN DOSTARCZANIA WODY I ODPROWADZANIA ŚCIEKÓW NA TERENIE GMINY SKOMLIN

Rozdział 1 Przepisy ogólne

§ 1. Regulamin dostarczania wody i odprowadzania ścieków na terenie gminy Skomlin, zwany dalej Regulaminem, określa prawa i obowiązki przedsiębiorstwa wodociągowo-kanalizacyjnego oraz odbiorców usług w zakresie zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków realizowanego na terenie gminy Skomlin.

§ 2. 1. Ilekroć w Regulaminie mowa jest o:

- 1) Ustawie, należy przez to rozumieć ustawę z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków;
- 2) Przedsiębiorstwie, należy przez to rozumieć przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne;
- 3) Umowie, należy przez to rozumieć umowę o zaopatrzenie w wodę (i) lub odprowadzanie ścieków.

2. Użytym w Regulaminie pojęciom należy przypisywać znaczenie, jakie nadają im akty prawne wyższego rzędu, w tym w szczególności Ustawa.

Rozdział 2 Minimalny poziom usług świadczonych przez przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne w zakresie dostarczania wody i odprowadzania ścieków

§ 3. Przedsiębiorstwo zgodnie z przepisami Ustawy, ma obowiązek zapewnić:

- 1) ciągłość i niezawodność dostaw wody do Odbiorcy w ilości nie mniejszej niż 0,05 m³/osobę/dobę, pod min. ciśnieniem 0,05 MPa, o parametrach nieprzekraczających wymienionych wartości: żelazo ogólne 200 µg/l; mangan 50 µg/l; azotany 50 mg/l NO₃; azotyliny 0,50 mg/l NO₂; twardość 60 – 500 mg/l CaCO₃, zapewnionej w miejscu dostarczania wody, za pomocą urządzeń będących własnością Przedsiębiorstwa;
- 2) ciągłość i niezawodność odprowadzania ścieków w ilości nie mniejszej niż 0,05 m³/osobę/dobę, o jakości nie przekraczającej wartości 1042 mg O₂/dm³ wskaźnika ChZT, za pomocą urządzeń będących własnością Przedsiębiorstwa.

Rozdział 3 Warunki i tryb zawierania umów z odbiorcami usług

§ 4. 1. Umowę o zaopatrzenie w wodę (i) lub odprowadzanie ścieków Przedsiębiorstwo zawiera z osobą, której nieruchomości została przyłączona do sieci oraz która wystąpiła z wnioskiem o jej zawarcie.

2. Przedsiębiorstwo sporządza i przedkłada przyszłemu Odbiorcy usług projekt Umowy w terminie do 7 dni od dnia złożenia przez przyszłego Odbiorcę usług wniosku o zawarcie Umowy.

3. Umowa z Odbiorcą usług jest zawierana w siedzibie Przedsiębiorstwa.

4. Przedsiębiorstwo może zawrzeć umowę z właścicielem lub zarządcą budynku wielolokalowego na zasadach określonych w Ustawie.

Rozdział 4 Sposób rozliczeń w oparciu o ceny i stawki opłat ustalone w taryfach

§ 5. 1. Podstawę ustalenia ilości pobranej wody stanowią: wodomierz główny, przeciętne normy zużycia oraz ilości ustalone w umowie.

2. Podstawę ustalenia ilości odprowadzanych ścieków stanowi ilość dostarczonej wody.

3. Dopuszcza się stosowanie urządzeń pomiarowych zainstalowanych przez Odbiorcę usług na własny koszt. W rozliczeniu odprowadzonych ścieków ilość bezpowrotnie zużytej wody uwzględnia się wyłącznie w przypadkach, gdy wielkość jej zużycia na ten cel ustalona jest na podstawie dodatkowego wodomierza zainstalowanego na koszt Odbiorcy usług.

§ 6. 1. Przedsiębiorstwo za świadczone usługi wystawia Odbiorcy fakturę.

2. W przypadku budynku wielolokalowego, w którym Odbiorcami usług są również osoby korzystające z poszczególnych lokali, Przedsiębiorstwo wystawia odrębną fakturę zarządcy lub właścicielowi takiego budynku oraz odrębne faktury osobom korzystającym z lokali, zgodnie z zawartymi umowami.

Rozdział 5

Warunki przyłączenia do sieci

§ 7. Osoba ubiegająca się o przyłączenie jej nieruchomości do sieci, składa Przedsiębiorstwu wniosek o wydanie warunków przyłączenia do sieci.

§ 8. Warunki przyłączenia zawierają co najmniej:

- 1) imię i nazwisko lub nazwę oraz adres zamieszkania lub siedziby podmiotu ubiegającego się o przyłączenie do sieci;
- 2) określenie nieruchomości lub obiektu, który ma zostać przyłączony do sieci, w tym jego adres i numer działki ewidencyjnej, na której się znajduje;
- 3) wskazanie miejsca i sposobu przyłączenia nieruchomości do sieci wodociągowej i/lub kanalizacyjnej;
- 4) określenie maksymalnej ilości wody dostarczanej do nieruchomości z podziałem na poszczególne cele;
- 5) określenie maksymalnej ilości ścieków odprowadzanych z nieruchomości, ich jakość i rodzaje;
- 6) określenie wymagań wynikających z innych przepisów prawa;
- 7) określenie miejsca oraz warunków zainstalowania wodomierza głównego i pozostałych, jeśli są przewidywane.

§ 9. 1. Nieruchomość może być podłączona do sieci wodociągowej, gdy posiada rozwiązanie gospodarki ściekowej zgodne z art. 5 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (Dz. U. z 2021 r. poz. 888) - za wyjątkiem przyłącza służącego do dostaw wody do celów budowy lub do celów rekreacyjnych.

2. Odbiorca usług może zlecić serwisowanie wybudowanego przyłącza przedsiębiorstwu wodociągowo-kanalizacyjnemu na warunkach określonych w odrębnej umowie.

3. Włączenie dopływu wody oraz zainstalowanie wodomierza głównego dokonywane jest przez przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne po spełnieniu następujących warunków:

- 1) złożona została dokumentacja powykonawcza w rozumieniu art. 3 pkt 14 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. – Prawo budowlane (Dz. U. z 2020 r. poz. 1333 z późn. zm.);
- 2) złożony został pisemny wniosek o zawarcie umowy;
- 3) dokonano odbioru technicznego przyłącza wodociągowego.

4. Uruchomienie przyłącza kanalizacyjnego następuje po spełnieniu następujących warunków:

- 1) złożona została dokumentacja powykonawcza w rozumieniu art. 3 pkt 14 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (Dz. U. z 2020 r. poz. 1333 z późn. zm.);
- 2) złożony został pisemny wniosek o zawarcie umowy o odprowadzanie ścieków;
- 3) dokonano odbioru technicznego przyłącza kanalizacyjnego.

5. Dla przyłączy wodociągowych realizacja włączenia i montaż wodomierza następuje w terminie 3 dni roboczych po spełnieniu warunków, o których mowa w ust. 3.

6. Przedsiębiorstwo wodociągowo - kanalizacyjne rozpoczyna świadczenie usług:

- 1) odprowadzania ścieków - w dniu odbioru technicznego przyłącza;

2) zaopatrzenia w wodę - w dniu montażu wodomierza.

7. Odbiorca usług zobowiązany jest do zawarcia umowy o zaopatrzenie w wodę (i) lub odprowadzanie ścieków w terminie 14 dni od daty montażu wodomierza lub odbioru technicznego przyłącza.

Rozdział 6

Warunki techniczne określające możliwości dostępu do usług wodociągowo-kanalizacyjnych

§ 10. Ustala się następujące warunki techniczne określające możliwość dostępu do usług wodociągowo-kanalizacyjnych:

- 1) minimalna średnica przyłącza wodociągowego \varnothing 25 mm;
- 2) minimalna średnica przyłącza kanalizacyjnego \varnothing 160 mm;
- 3) jak najbliżej miejsca włączenia przyłącza wodociągowego do sieci należy zapewnić zasuwę, a obudowę zasuwę wyposażyć w skrzynkę uliczną w celu zabezpieczenia przed zniszczeniem;
- 4) przyłącze wodociągowe należy zakończyć podejściem wodomierzowym służącym do zamontowania wodomierza głównego;
- 5) przebieg i zagłębienie przyłącza wodociągowego lub kanalizacyjnego należy prowadzić możliwie najkrótszą, bezkolizyjną trasą z jak najmniejszą ilością załamań z uwzględnieniem strefy przemarzania gruntu lub z zapewnieniem zabezpieczenia przed przemarzaniem;
- 6) w przypadku instalacji kanalizacyjnych, z których nie jest możliwe grawitacyjne odprowadzanie ścieków do sieci kanalizacyjnej należy zastosować przepompownię, która pozostanie w eksploatacji odbiorcy usług;
- 7) należy zapewnić możliwość dostępu do studni wodomierzowej lub rewizyjnej na przyłączy kanalizacyjnym.

Rozdział 7

Sposób dokonywania przez przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne odbioru wykonanego przyłącza

§ 11. Przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne przystępuje do odbioru przyłącza po uprzednim powiadomieniu przez inwestora przyłącza o gotowości do odbioru, w terminie nie dłuższym niż 7 dni roboczych od daty przyjęcia zgłoszenia.

§ 12. 1. W ramach prac związanych z odbiorem przyłącza, przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne dokonuje sprawdzenia zgodności wykonanych prac z wydanymi warunkami technicznymi oraz projektem przyłącza.

2. Określone w dokumentacji technicznej próby, odbiory częściowe oraz odbiór końcowy są przeprowadzane przy udziale upoważnionych przedstawicieli przedsiębiorstwa wodociągowo-kanalizacyjnego i inwestora przyłącza.

3. Odbiór wykonywany jest przed zasypaniem przyłącza. Wszelkie odcinki przyłącza ulegające zakryciu (tzw. prace zanikające) należy zgłaszać do odbioru przed zasypaniem.

4. Odbiór przyłącza wykonywany na podstawie dokumentacji, zawierającej:

- 1) wymagania techniczne przedsiębiorstwa wodociągowo-kanalizacyjnego;
- 2) plan sytuacyjny sporządzony na mapie do celów projektowych w skali 1:500;
- 3) profile przyłącza;
- 4) uzgodnienie projektu przyłącza przez przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne i/lub uzgodnienie usytuowania przyłącza, o ile było ono wymagane w wymaganiach technicznych wydanych przez przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne;
- 5) decyzję zezwalającą na umieszczenie urządzeń w pasie drogowym, jeżeli taka była wymagana;
- 6) decyzję na zajęcie pasa drogowego na czas prowadzenia robót, jeżeli taka była wymagana;
- 7) szkic inwentaryzacji geodezyjnej.

§ 13. 1. Po zakończeniu odbioru sporządzany jest protokół odbioru przyłącza, a dokumentacja powykonawcza przekazywana jest przedsiębiorstwu wodociągowo-kanalizacyjnemu.

2. Protokół odbioru technicznego przyłącza powinien zawierać co najmniej:

- 1) datę odbioru;
- 2) przedmiot odbioru z wyszczególnieniem przeznaczenia przyłącza (rodzaju przyłącza: wodociągowe, kanalizacyjne), średnicy, materiałów i długości, rodzaj odprowadzanych ścieków dla przyłącza kanalizacyjnego;
- 3) określenie uczestników odbioru, w tym: inwestora lub jego upoważnionego przedstawiciela i przedstawiciela przedsiębiorstwa wodociągowo-kanalizacyjnego;
- 4) adres nieruchomości, do której wykonano podłączenie;
- 5) podpisy uczestników odbioru technicznego przyłącza.

Rozdział 8

Sposób postępowania w przypadku niedotrzymania ciągłości usług i odpowiednich parametrów dostarczanej wody i wprowadzanych do sieci kanalizacyjnej ścieków

§ 14. 1. Przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne ma obowiązek powiadomienia Odbiorców usług o mającej nastąpić przerwie w dostawie wody lub ograniczeniach w odbiorze ścieków spowodowanych wykonywaniem planowanych prac konserwacyjnych, remontowych, modernizacyjnych lub likwidacyjnych, naprawczych i przeglądowych, poprzez zamieszczenie powiadomienia na stronie internetowej przedsiębiorstwa wodociągowo-kanalizacyjnego oraz ogłoszenia rozwieszonego na terenie, na którym ma nastąpić przerwa w dostawie wody lub poprzez dostarczenie pisemnej informacji do odbiorcy usług:

- 1) gdy planowana przerwa w dostawie wody nie będzie przekraczać 12 godzin - co najmniej na dzień przed planowanym wyłączeniem wody;
- 2) gdy planowana przerwa w dostawie wody będzie przekraczać 12 godzin - co najmniej na 2 dni przed planowanym wyłączeniem wody.

2. W przypadku spowodowanej wykonywaniem planowanych prac opisanych w ust. 1 przerwy w dostawie wody lub ograniczeniach w odbiorze ścieków przekraczających 12 godzin przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne zapewnia zastępczy punkt poboru wody, informując odbiorców usług o jego lokalizacji.

3. W przypadku niedotrzymania odpowiednich warunków dostarczanej wody, Przedsiębiorstwo ma obowiązek niezwłocznie poinformować o tym fakcie Odbiorców usług, w sposób zwyczajowo przyjęty, w szczególności poprzez zamieszczenie informacji na stronie internetowej Przedsiębiorstwa.

Rozdział 9

Standardy obsługi odbiorców usług, w tym sposoby załatwiania reklamacji oraz wymiany informacji dotyczących w szczególności zakłóceń w dostawie wody i odprowadzaniu ścieków

§ 15. 1. Przedsiębiorstwo udziela odpowiedzi na zapytania, w takiej formie w jakiej zostały złożone, w terminie 7 dni od daty ich otrzymania.

2. Jeżeli udzielenie odpowiedzi wymaga dłuższego okresu niż termin wskazany w ust. 1, Przedsiębiorstwo przed upływem ww. terminu, informuje o tym fakcie osobę, która złożyła zapytanie i wskazuje ostateczny termin udzielenia odpowiedzi. Termin ten w żadnym wypadku nie może być dłuższy niż 30 dni od dnia złożenia pisma.

§ 16. 1. Każdy Odbiorca ma prawo zgłaszania reklamacji dotyczących sposobu realizacji przez Przedsiębiorstwo umowy. Reklamacje można składać osobiście w siedzibie Przedsiębiorstwa, pisemnie na jego adres, mailowo lub telefonicznie.

2. Przedsiębiorstwo jest zobowiązane rozpatrzyć reklamację bez zbędnej zwłoki, w terminie nie dłuższym niż 14 dni od dnia jej doręczenia. W szczególnych przypadkach, np. konieczności zlecenia ekspertyzy wodomierza głównego, Przedsiębiorstwo może przedłużyć okres rozpatrzenia reklamacji o czas trwania niezbędnych badań lub kontroli.

§ 17. W siedzibie Przedsiębiorstwa oraz na stronie internetowej winny być udostępnione wszystkim zainteresowanym:

- 1) taryfy aktualnie obowiązujące na terenie Gminy;
- 2) tekst jednolity Regulaminu dostarczania wody i odprowadzania ścieków, obowiązującego na terenie Gminy;
- 3) wyniki ostatnio przeprowadzonych analiz jakości wody;

4) wykaz dokumentów niezbędnych do zawarcia umowy.

Rozdział 10

Warunki dostawy wody na cele przeciwpożarowe

§ 18. 1. Woda do celów przeciwpożarowych jest dostępna z hydrantów przeciwpożarowych zainstalowanych na sieci wodociągowej Przedsiębiorstwa.

2. Ilość wody pobranej na cele przeciwpożarowe wraz z określeniem punktów poboru, jest ustalana na podstawie pisemnych informacji składanych przez jednostkę straży pożarnej.