**Protokół Nr XLIII/2022**

**z dnia 13 grudnia 2022 r.**

**RADA GMINY SKOMLIN**

z obrad XLIII Sesji Rady Gminy Skomlin VIII kadencji (2018-2023) - zwołanej na wniosek Wójta, odbytej w dniu 13 grudnia 2022 r. w godzinach od 1430  do 1540 w sali konferencyjnej Urzędu Gminy w Skomlinie pod przewodnictwem Jarosława Żółtaszka - Przewodniczącego Rady Gminy.

**Ustawowa liczba radnych – 15**

**Faktyczna liczba radnych - 15**

**Liczba radnych obecnych - 13**

Lista obecności */załącznik /*

***Radni obecni na XLIII sesji Rady Gminy Skomlin:***

1. Ciura Izabela 8. Podeszwa Wiesława
2. Furman Roman 9. Radziszewski Czesław
3. Hucz Michał 10. Spodymek Grażyna
4. Idasiak Magdalena 11. Wesoły Andrzej
5. Kamińska Halina 12. Żółtaszek Andrzej
6. Kiczka Elżbieta 13. Żółtaszek Jarosław
7. Kozica Teresa

***Radni nieobecni na XLIII sesji Rady Gminy Skomlin:***

1. Burzyńska Agnieszka

2. Madziała Tomasz

**Ponadto w sesji uczestniczyli:**

Maras Grzegorz-Wójt Gminy

Chrzanowska Barbara – Sekretarz Gminy

Sola Krzysztof – inspektor ds. rolnictwa i ochrony środowiska

Lista obecności */załącznik /*

Proponowany porządek obrad:

1. Otwarcie sesji.
2. Przedstawienie porządku obrad.
3. Podjęcie uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie wyboru metody ustalenia opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi oraz ustalenia stawki tej opłaty.
4. Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości gminnych.
5. Sprawy bieżące.
6. Zamknięcie sesji.

**Punkt 1**

**Otwarcie sesji**

***Przewodniczący Rady Gminy Jarosław Żółtaszek*** odczytał informację dotyczącą ochrony danych osobowych cyt:

„Szanowni Państwo, informuję, że na podstawie art. 20 ust. 1 lit. b ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym, obrady rady gminy są transmitowane i utrwalane za pomocą urządzeń rejestrujących obraz i dźwięk. Nagrania obrad są udostępniane w Biuletynie Informacji Publicznej i na stronie internetowej gminy oraz w inny sposób zwyczajowo przyjęty. Administratorem danych osobowych jest Wójt Gminy Skomlin. Pełna informacja dotycząca ochrony danych osobowych i ich przetwarzania jest wywieszona na drzwiach wejściowych na salę obrad”.

Następnie otworzył obrady XLIII sesji Rady Gminy, powitał radnych i pracowników Urzędu Gminy.

**Punkt 2**

Przedstawienie porządku obrad

***Przewodniczący Rady Gminy*** ***Jarosław Żółtaszek*** przedstawił porządek obrad.

Zapytał, czy ktoś ma inne propozycje do porządku obrad.

Radni nie mieli uwag.

***Przewodniczący Rady Gminy*** ***Jarosław Żółtaszek*** poinformował, że po pkt. 2 będzie również sprawozdanie Komisji Budżetowo-Gospodarczej odnośnie tych uchwał, które dzisiaj będą procedowane, żeby wszyscy wiedzieli jakie stanowisko jest Komisji Budżetowo-Gospodarczej.

Radni nie mieli uwag.

**Punkt 3**

Podjęcie uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie wyboru metody ustalenia opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi oraz ustalenia stawki

tej opłaty

***Przewodnicząca Komisji Budżetowo-Gospodarczej Elżbieta Kiczka*** poinformowała, że Komisja Budżetowo-Gospodarcza Rady Gminy Skomlin wczoraj obradowała. Omawiano projekty uchwał, które dzisiaj są procedowane. Jeżeli chodzi o uchwałę zmieniającą uchwałę w sprawie wyboru metody ustalenia opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi oraz ustalenia stawki tej opłaty przy głosowaniu 4 osoby były za przyjęciem zaproponowanej stawki, a 2 osoby za niższą stawką 33 zł. Niższą stawkę zaproponowała Przewodnicząca a jej wysokość wynikała z proporcjonalnej 18% podwyżki, tak jak podwyżka wszystkich pozostałych podatków. W punkcie tym rozmawiano również na temat ściągalności zadłużenia tych opłat. W internecie była informacja, że wiele gmin, żeby ściągnąć od tych opornych, którzy nie wpłacają za gospodarowanie opłatami komunalnymi radziło sobie w ten sposób, że weryfikowało deklaracje przy składaniu wniosków o dodatek węglowy i zakup tego tańszego węgla pod względem obecności, czyli pod względem ilości zamieszkanych osób. W ten sposób jak były już nakazy od komornika, czyli tytuły wykonawcze po prostu ściągano te pieniądze od tych osób. Było to wszystko zgodnie z prawem. Odnośnie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości gminnych Komisja głosami 5 do 1 była przeciwna tej sprzedaży. Komisja uważa, że dochód z tak niewielkiej działki bez żadnego wkładu jest stały, pewny i zdaniem członków Komisji sprzedawanie takiej działki, która nic nie kosztuje, a przynosi stały dochód to jest po prostu niegospodarne i działa na szkodę gminy. Oddała głos radnemu Romanowi Furmanowi.

***Radny Roman Furman*** poinformował, że do radnych wysłał informację na temat symulacji dochodu z jednego nadajnika telefonii komórkowej. Najbardziej optymistyczna, czy nawet realna opcja to jest wynegocjowanie w 2024, czy 2025 roku, bo tak się te umowy kończą około 3000 zł brutto miesięcznie i przy założeniu inflacji na poziomie 5% to po 10 latach jest dochód z tej działki na poziomie ponad 511 000 zł z 1 działki. Z 2 działek nietrudno policzyć, że to jest około 1 000 000 zł po 10 latach. Oczywiście w perspektywie są kolejne lata, bo wiadomo, że te nadajniki będą musiały istnieć także w kolejnych latach i znowu jest zysk z tych działek. Tak jak tutaj Pani Przewodnicząca Komisji Budżetowo-Gospodarczej wspominała jest to niegospodarne sprzedawanie takiej działki. Komisja Budżetowo-Gospodarcza wypowiedziała się w tej sprawie i jest przeciw sprzedaży tej działki. Radny nie wie, w jaki sposób przekonać pozostałych radnych, że to jest niegospodarne. To co Rada robi też widzą mieszkańcy, którzy oglądają sesję online. Uważa, że jeszcze przy samym punkcie też będzie dyskusja na ten temat i wtedy Pan Wójt pewnie będzie wysuwał swoje argumenty za sprzedażą.

***Przewodniczący Rady Gminy Jarosław Żółtaszek*** zapytał, czy są pytania do uchwały odnośnie gospodarki odpadami. Pan Krzysztof Sola jest na sali i może udzielić odpowiedzi.

***Radna Elżbieta Kiczka*** ponieważ zgłaszała wniosek na Komisji Budżetowo-Gospodarczej o stawkę 33 zł, czyli o te równe 18% podwyżki w stosunku do innych podatków ponowiła ten wniosek na sesji o stawkę za odpady segregowane 33 zł od mieszkańca.

***Wójt Gminy Grzegorz Maras*** zwrócił uwagę, że Komisja Budżetowo-Gospodarcza przegłosowała stawkę 35 zł. Pani Przewodnicząca jest za stawką 33 zł. Jeżeli członkowie Komisji podejmują takie, czy inne decyzje to Wójtowi brakuje uzasadnienia, co do pokrycia kosztów, które pozostają po przetargu. Znana jest kwota, którą trzeba zapłacić do firmy Eko-Region. Stawka 33 zł nie pokryje całkowicie tych kosztów. Stawka 39 zł pokrywa w całości na dzień dzisiejszy te koszty. Gmina liczy, że tych śmieci może być mniej w tym 2023 roku i dlatego proponowana jest stawka 35 zł. Jeżeli ktoś z radnych podaje argument w stosunku do obniżenia stawki to powinien też patrzeć na drugą stronę, czyli w jaki sposób pokryć brakujące koszty obsługi przez Eko-Region.

***Radna Elżbieta Kiczka*** uzasadniła swój wniosek 33 zł, tym że do kalkulacji, która jest przyjęta założono 800 ton. W tym roku nie będzie nawet 700 ton. W przyszłym roku jeżeli jest taka sytuacja i jest mniej gabarytów, bo ludzie wypalają to podejrzewa, że nawet te 700 ton, które było w tym roku nie będzie, czyli na samym tonażu już jest mniej.

***Wójt Gminy Grzegorz Maras*** odpowiedział, że nie wiadomo jaki będzie tonaż. Na bazie 2022 r. trzeba przyjąć 800 ton ale może będzie 700 dlatego z 39 zł jest obniżone do 35 zł. Nie znany jest tonaż, ale bazuje się na tym, że tych 100 ton może nie być.

***Pytania zadawała radna*** Halina Kamińska

***Odpowiedzi na zadawane pytania udzielili:*** Wójt Gminy Grzegorz Maras i Przewodnicząca Komisji Budżetowo-Gospodarczej Elżbieta Kiczka.

***Głos w dyskusji zabierali:*** radny Czesław Radziszewski i Wójt Gminy Grzegorz Maras.

***Radna Elżbieta Kiczka*** zwróciła się do Pani Sekretarz o wyjaśnienie, czy w przypadku, kiedy są już sporządzone i przysłane tytuły wykonawcze, czy wtedy np. nie można wejść na konto, jak się wypłaca, tak jak czytała w internecie za ten dodatek węglowy czy w ogóle, czy nie można wtedy ściągnąć części tych pieniędzy.

***Sekretarz Gminy Barbara Chrzanowska*** poinformowała, że nie zajmuje się egzekucją. Może poprosić pracownika.

***Przewodniczący Rady Gminy Jarosław Żółtaszek*** zaproponował, żeby w tej sprawie na następnej sesji wypowiedział się radca prawny.

***Wójt Gminy Grzegorz Maras*** stwierdził, że postępowanie przetargowe jest na kwotę 1 088 000 zł i tą kwotę w budżecie trzeba zabezpieczyć

***Pytania zadawali radni:*** Teresa Kozica, Grażyna Spodymek, Halina Kamińska.

***Odpowiedzi na zadawane pytania udzielili:*** Wójt Gminy Grzegorz Maras i inspektor Krzysztof Sola.

***Głos w dyskusji zabierali radni*** : Andrzej Wesoły, Halina Kamińska, Czesław Radziszewski, Jarosław Żółtaszek oraz Wójt Gminy Grzegorz Maras i Sekretarz Gminy Barbara Chrzanowska.

***Radni w dyskusji zwrócili uwagę, że trzeba interweniować do rządzących w sprawie zmiany przepisów odnośnie odpadów, bo za chwilę stawka dojdzie do 100 zł od osoby.***

***Przewodniczący Rady Gminy Jarosław Żółtaszek*** poinformował, że na dzisiejszej sesji na 15 radnych uczestniczy 13 radnych wobec powyższego podjęte uchwały będą miały moc prawną.

***Przewodniczący Rady Gminy Jarosław Żółtaszek*** przeprowadził głosowanie nad wnioskiem radnej Elżbiety Kiczki w sprawie stawki opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi, gdy są zbierane i odbierane w sposób selektywny w wysokości 33 zł od mieszkańca.

Radni w głosowaniu 7 głosów „przeciw”, 4 głosy „za”, 2 głosy „wstrzymujące” odrzucili wniosek radnej Elżbiety Kiczki.

***Przewodniczący Rady Gminy Jarosław Żółtaszek***  przeprowadził głosowanie.

Rada w głosowaniu 10 głosów „za”, 2 głosy „przeciw”, 1 głos „wstrzymujący” podjęła uchwałę Nr XLIII/252/2022 zmieniającą uchwałę w sprawie wyboru metody ustalenia opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi oraz ustalenia stawki tej opłaty w sprawie */załącznik/.*

Imienny wykaz głosowania w sprawie uchwałyzmieniającej uchwałę w sprawie wyboru metody ustalenia opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi oraz ustalenia stawki tej opłaty w sprawie. /*załącznik/.*

**Punkt 4**

Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości gminnych

***Wójt Gminy Grzegorz Maras*** przedstawił w jaki sposób określono tą wstępną kwotę, bo to nie jest kwota określona przez rzeczoznawcę. Dwie działki jakie są pod Orange mają 351 m2 i z tego jest dochód miesięczny 1 778,98 zł, natomiast pod Towerlink to jest 550 m2 i z tego dochód jest 935,24 zł. Jeżeli odnieś się nie do 120- krotności wartości tej działki jeżeli chodzi o Towerlink, co daje kwotę 112 228,80 zł tylko odnieść się do metrażu i do stawki miesięcznej firmy Orange, czyli wychodzi kwota, że na dzień dzisiejszy Towerlink powinien mieć określoną stawkę 2 787,58 zł. Biorąc tą kwotę jako 100-krotność tej wartości wychodzi kwota 278 580 zł. Dzieląc tą kwotę 278 000 zł na kwotę miesięcznego czynszu Towerlink 935,24 zł to wychodzi wartość o krotności 298 razy podzielona na 12 m-cy daje to 24 lata. To jest tak wyliczone i Wójt uważa, że poniżej 250 000 zł nie powinno się tej działki sprzedać. Druga rzecz, to jest taka, że w prowizorium budżetowym ta działka została już zawarta jako dochód, więc jeżeli ta działka nie zostanie sprzedana to automatycznie trzeba podnieść wartość kredytu na pokrycie środków własnych przy budowie hali sportowej. Można modyfikować jeżeli chodzi o te mniejsze inwestycje. Mogą wypaść przydomowe oczyszczalnie ścieków we Wróblewie, czy pomoc powiatowi na przygotowanie programu funkcjonalno-użytkowego na drogę Wichernik-Skomlin, dlatego też jeżeli ktoś mówi o niegospodarności to Wójt uważa, że w tym jest gospodarność ze względu na to, że gmina nie bierze kredytu, nie płaci odsetek to jest jedna rzecz. Druga rzecz jest taka, że nie widział tego co radny Roman przygotował, ale może powiedzieć, że w 2034 roku, czy 2035 roku na pewno hali sportowej za 8 500 000 zł nie wybuduje się. Taka sama sytuacja była jeżeli chodzi o budowę kanalizacji sanitarnej we Wróblewie i Bojanowie też sceptycznie do tego podchodzono, że się nie da. Dało się, remiza nie sprzedana i nie będzie sprzedana a wybudowano inwestycje za ponad 5 mln zł.

***Głos w dyskusji zabierali*** radny Roman Furmanoraz Wójt Gminy Grzegorz.

***Radny Roman Furman*** poruszył sprawę termomodernizacji budynków komunalnych 740 000 zł. Z 2 800 000 zł, które gmina dostała od rządu 500 000 zł musi wydać na inwestycje majątkowe. Zapytał jakie inwestycje majątkowe są zaplanowane.

***Wójt Gminy Grzegorz Maras*** odpowiedział, że termomodernizacja przedszkola.

***Radny Roman Furman*** stwierdził, że w prowizorium budżetowym nie jest zaplanowana termomodernizacja przedszkola. Zaplanowane jest tylko 10 000 zł na projekt.

***Wójt Gminy Grzegorz Maras*** odpowiedział, że w tym roku są przygotowywane dokumenty a w ciągu 3 lat zrealizowana inwestycja.

***Radny Roman Furman*** odniósł się do słów Wójta w radiu, że na salę będzie składany kolejny wniosek do Sportowej Polski i być może uda się pozyskać 500 000 zł czy 800 000 zł z tego programu.

***Wójt Gminy Grzegorz Maras*** odpowiedział, że dlatego tą działkę zaplanował sprzedać za 250 000 zł, bo nie wiadomo, czy gmina uzyska ze Sportowej Polski jakiekolwiek pieniądze. Wiadomo tylko że Ład nie wyklucza Sportowej Polski, a Sportowa Polska nie wyklucza Ładu. To jest dobry znak na przyszły rok, ale jeżeli te 250 000 zł z tej działki by zostało to są do realizacji jeszcze 3 duże inwestycje. To jest wodociąg, kanalizacja, dwie drogi i fotowoltaika a to się musi rozpocząć w lutym i muszą być ogłoszone przetargi.

***Radny Roman Furman*** stwierdził, że wcześniej nie było mowy o szantażu, że tak powiem, że jeśli nie sprzeda się tej działki to nie będzie sala zrobiona, bo cały czas były deklaracje, że na salę te pieniądze są. Nie wie co się zmieniło.

***Wójt Gminy Grzegorz Maras*** odpowiedział, że nikt tu szantażu nie robi tylko Wójt przygotowuje prowizorium budżetowe. Jeżeli radni mają możliwość wskazania mu 200 000 zł to bardzo prosi. Z termomodernizacji nie można, bo pójdą wskaźniki.

***Radny Czesław Radziszewski*** poinformował, że sprzedaż tych działek na komisjach zwłaszcza Komisji Budżetowo-Gospodarczej ciągnie się od 22 sierpnia 2022r. wtedy Komisja była przeciw i na sesji zaraz po tej dacie najbliższej to było zdjęte z porządku obrad. Wróciło to 29 listopada i też Komisja przedstawiła swoje zdanie, że w dzisiejszych czasach to nie czas na sprzedaż, bo jeszcze żeby było tu i teraz coś konkretnego zakupione za te pieniądze a za trzy lata ile zostanie na hale z tych pieniędzy.

***Wójt Gminy Grzegorz Maras*** odpowiedział, że gmina musi wydać 850 000 zł w czerwcu.

***Radny Czesław Radziszewski*** przypomniał, że na Komisji 22 sierpnia był podjęty wniosek, żeby wystąpić do tych operatorów. Okazało się że jeden jest operator Orange drugi to nie wiadomo kto bo właściciele się pozmieniali teraz. Na stronie [www.uptrend.com.pl](http://www.uptrend.com.pl) jest masa artykułów na ten temat. Odpowiedź na tą Komisję z 22 sierpnia była podana, że rozmawiają ale proszą o spotkanie po połowie września.

***Wójt Gminy Grzegorz Maras*** odpowiedział, że jest propozycja od tego operatora.

***Radna Elżbieta Kiczka*** zapytała, czyto spotkanie po tym 13 września było zorganizowane.

***Wójt Gminy Grzegorz Maras*** odpowiedział, że były rozmowy telefoniczne i przyszło konkretne pismo podbite przez dyrektora.

***Radny Roman Furman*** stwierdził, że trzeba mieć świadomość, że ta firma, która chce kupić te działki pod nadajnikami to nie jest dobry wujek z Ameryki, który przychodzi, żeby ratować budżet gminy tylko po to to kupują, żeby w przyszłości na tym zarabiać, czyli na tym się da zarobić i ktoś odpowiednio to przeanalizował

***Wójt Gminy Grzegorz Maras*** odpowiedział, żedlatego stosuje tu tą wartość zaporową 250 000 zł.

***Wiceprzewodnicząca Rady Gminy Teresa Kozica*** zapytała Wójta w jakim celu gminie jest potrzebna duża gotówka i na jakie inwestycje zostanie przeznaczona .

***Wójt Gminy Grzegorz Maras*** odpowiedział, żealbo będzie zaciągnięty wyższy kredyt o tą kwotę, albo ta kwota idzie na wkład własny na budowę sali gimnastycznej.

***Wiceprzewodnicząca Rady Gminy Teresa Kozica*** podsumowała, że w tym przypadku zaciągając wyższy kredyt stopień zadłużenia gminy będzie wyższy.

***Radna Halina Kamińska*** zapytała kiedy ruszy kanalizacja Malinówka- Zbęk. Tam ludzie wpłacili 12 lat temu i cały czas się domagają.

***Wójt Gminy Grzegorz Maras*** odpowiedział, żew lutym są do wykonania 3 przetargi. Na przełomie lat 2023/2024 są do zrealizowania 3 duże inwestycje.

***Radna Izabela Ciura*** zwróciła się do Wójta o ustną gwarancję, że nie sprzeda działki poniżej 250 000 zł.

***Wójt Gminy Grzegorz Maras*** odpowiedział, że to może zagwarantować. Jeżeli nie, to będzie szukał innego wyjścia. Zamykając budżet będzie spokój przynajmniej do marca. Czas pokaże co będzie z wnioskiem na tą Sportową Polskę, jeżeli tam się uzyska środki to ta kwota pójdzie na następne inwestycje.

***Radna Elżbieta Kiczka*** chce usłyszeć od Wójta deklaracje, że jeżeli sprzeda tę działkę za te 250 000 zł to ile zaciągnie kredytu na wkład własny na salę. W pierwszych tych dokumentach było przekazane, że wkład własny to jest 800 000 zł, teraz na Komisji Wójt mówił, że wkład własny będzie 1 000 000 zł.

***Wójt Gminy Grzegorz Maras*** poinformował, że jeżeli chodzi o wkład własny to mówił o wszystkich kosztach tj. 10% wkład własny plus inspektor nadzoru plus wszystkie inne koszty. To wyjdzie gdzieś 950 tys. zł do 1 mln zł.

***Radna Elżbieta Kiczka*** zapytała, czy znana jest kwota tego inspektora nadzoru.

***Wójt Gminy Grzegorz Maras***  odpowiedział, że tak. Chyba jest 80 tys. zł. Jest 3 inspektorów nadzoru.

***Radna Elżbieta Kiczka*** ponowiła pytani e do Wójta, że jeżeli za te 250 000 zł sprzeda tą działkę to ile zaciągnie kredytu na ten wkład własny.

***Wójt Gminy Grzegorz Maras*** odpowiedział, żemniej o co najmniej 200 000 zł. Jak to nie przejdzie będzie szukał wyjścia i będzie ciął te małe inwestycje. 200 000 zł brakuje do zamknięcia sali gimnastycznej, żeby nie brać takiego dużego kredytu.

***Radny Czesław Radziszewski*** zwrócił się do Wójta, że przed chwilą padło zapewnienie, że budżet zamknie się jak to zostanie sprzedane i będzie do marca spokój. To są mrzonki, bo 26 październik 2022 r. sesja 2 900 000 zł prawie wpłynęło. Kraina mlekiem i miodem płynąca na wszystko gmina ma. Jest sesja 29 listopada i jest 30 poprawek. Radny przedstawiał na poprzedniej sesji ściąganie środków na kanalizacje, na unowocześnienie hydroforni, bez wkładu własnego. Urząd Marszałkowski dawał po 3 mln zł.

***Głos w dyskusji zabierali*** Wójt Gminy Grzegorz oraz radny Czesław Radziszewski.

***Radny Roman Furman*** stwierdził, żerozsądniej jest teraz wsiąść ten kredyt na 250 000 zł, bo za ten czynsz w przeciągu 5 lat go gmina spłaci i dalej będzie mieć działki z których będzie korzystać. Nie ma żadnego realnego uzasadnienia, żeby tą działkę sprzedać.

***Przewodniczący Rady Gminy Jarosław Żółtaszek*** zwrócił się do radnego Romana, że tu nie ma gwarancji, że wszyscy będą głosowali za zwiększeniem kredytu.

***Radny Roman Furman*** stwierdził, że może będzie się trzeba zastanowić nad cięciami, bo nie wszystkie inwestycje trzeba robić, bo gminę na to nie stać.

***Radny Czesław Radziszewski*** nie uzyskał odpowiedzi od Wójta, co się stało po tym 26 października, po tej sesji na której na wszystko gminę było stać.

***Wójt Gminy Grzegorz Maras*** przypomniał, że 2 800 000 zł to jest rekompensata za poniesione straty z Pit-u i Cit-u za lata 2022-2023. Już z góry rządzący przekazali gminom środki z 2023 roku.

***Przewodniczący Rady Gminy*** ***Jarosław Żółtaszek*** stwierdził, że Pani Skarbnik tłumaczyła, że robi rezerwę na 2023 rok.

***Wójt Gminy Grzegorz Maras*** dopowiedział, że w tej kwocie też jest te 500 000 zł na termomodernizację, którą w ciągu 3 lat gmina ma zrealizować. Wójt ma na uwadze budynek przedszkola, bo może zrobi audyt energetyczny pod kątem podłączenia pod gaz.

***Przewodniczący Rady Gminy*** ***Jarosław Żółtaszek*** przedstawił autopoprawkę do projektu uchwały i przeprowadził głosowanie.

Rada w głosowaniu 8 głosów „za”, 5 głosów „przeciw” podjęła uchwałę Nr XLIII/253/2022 w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości gminnej /*załącznik/.*

Imienny wykaz głosowania w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości gminnej /*załącznik/.*

Punkt 5

Sprawy różne

***Wójt Gminy Grzegorz Maras*** poinformował, że w sprawie zabytków odbędzie się spotkanie o godzinie 10 w poniedziałek z przedstawicielami Stowarzyszenia Miłośników Ziemi Skomlińskiej i komitetem remontu kościoła. Ksiądz proboszcz też będzie zaproszony na to spotkanie.

***Radny Czesław Radziszewski*** zapytał przy okazji debaty o budżecie jak wygląda sprawa kanalizacji Złota Góra, czy jest już zamknięta i wszystko uregulowane.

***Wójt Gminy Grzegorz Maras*** odpowiedział, że tak.

***Radny Czesław Radziszewski*** przypomniał, że zamawiający do przetargu ogłosił cenę 1 088 084 zł. Przetarg wygrała firma, która podała cenę 820 000 brutto czyli jest 268 084 zł różnicy i gmina dostała ponad 900 000 zł.

***Wójt Gminy Grzegorz Maras*** odpowiedział, że te środki trzeba wydać do końca 2024 i tutaj wejdzie w to jeszcze Zbęk i Malinówka.

***Radny Czesław Radziszewski*** zapytał, czy te pieniądze w budżecie są.

***Wójt Gminy Grzegorz Maras*** odpowiedział, że muszą być.

***Głos w dyskusji zabierali:*** radny Czesław Radziszewski i Wójt Gminy Grzegorz Maras.

***Radna Wiesława Podeszwa*** zwróciła się do Wójta w sprawie błędów przy posypywaniu dróg. Wczoraj o 1500 godzinie przyjechała po jej miejscowości piaskarka a za chwilę padał śnieg. Dzisiaj rano 630 po gminie Mokrsko już jeździła piaskarka posypane wszystkie drogi a na Kazimierzu szklanka. Do tej pory jest nieposypane. Trzeba to inaczej zorganizować.

***Wójt Gminy Grzegorz Maras*** odpowiedział, że posypywane są krzyżówki i wzniesienia, proste drogi nie są posypywane. Droga betonowa była posypywana. Za posypywania drogi przez Wróblew odpowiedzialna jest firma, która ją wykonuje.

***Radna Elżbieta Kiczka*** w związku z rozbiórką sali gimnastycznej zapytała Wójta, czy ten gruz z sali został skruszony.

***Wójt Gminy Grzegorz Maras*** odpowiedział, że gruzu jest 2 razy więcej do skruszenia. Było przeznaczone 20 000 zł na kruszarkę, kruszarka przyjechała i skruszyła tylko to co było z sali gimnastycznej. Drugie tyle czeka do skruszenia. Może w przyszłym roku, jeszcze raz gmina ją wynajmie, żeby tam już czysty plac zrobić. Tego kruszywa jest dość sporo i tutaj myśli o tej drodze na Kazimierzu, żeby ją posypać tym gruzem.

***Radna Elżbieta Kiczka*** zapytała jaka jest sytuacja z opałem budynków użyteczności publicznej czyli szkoła, przedszkole.

***Wójt Gminy Grzegorz Maras*** odpowiedział, że do końca roku jest opał. Po nowym roku trzeba znowu zakupić. 25 ton po 3000 zł to jest 75 000 zł. Od nowego roku do zakończenia sezonu grzewczego jeszcze potrzeba 100 ton czyli około 300 000 zł.

***Radna Halina Kamińska*** zapytała co się stało we Wróblewie z piecem, że jest wymiana.

***Wójt Gminy Grzegorz Maras*** odpowiedział, że piec jest odłączony. Zostaje tam w tej kotłowni tylko na boku i są dwa piece wstawione. Jeden piec jest z Wichernika przeniesiony i on będzie zasilał przedszkole tą dolną kondygnacje a Koło Gospodyń Wiejskich ma piec na palet, który będzie zasilał tą drugą część. Góra jest oddzielona od dołu kotarą, także GOKiS spadną koszty ogrzewania korytarza, które były pokrywane przez GOKiS, a nie z Koła Gospodyń Wiejskich. Koło Gospodyń Wiejskich ma całą górę. Jest kotara a jeżeli nie zda ona egzaminu to będzie trzeba zrobić ściankę termiczną z drzwiami ewakuacyjnymi. Tak to jest zaplanowane. Od czwartku przedszkole będzie funkcjonować.

***Radny Czesław Radziszewski*** w związku zwymontowaniem pieca na Wicherniku zapytał, czy już całkowicie upadł pomysł żłobka.

***Wójt Gminy Grzegorz Maras*** odpowiedział, że pomysł nie upadł. Maluch Plus ma być ogłoszony i jeżeli będą dobre propozycje to gmina wystartuje. Modernizacja tego budynku będzie robiona łącznie z pompą ciepła.

***Radna Elżbieta Kiczka*** poprosiła Wójta, żeby powiedział coś na temat tych zabytków. Zapytała, czy jak dojdzie do wyboru projektów, które gmina może składać to czy to radni będą decydować, czy Pan Wójt.

***Wójt Gminy Grzegorz Maras*** odpowiedział, że po to jest to spotkanie w poniedziałek, żeby to określić. Średnio na gminę przypada 1 mln zł w trzech kategoriach. Jedna kategoria jest do 150 000 zł, druga do 300 000 zł, a trzecia do 3 500 000 zł. Uważa, że należy to podzielić na trzy wnioski ze względu na to, że jest większe prawdopodobieństwo, że któryś z wniosków przejdzie do realizacji. Wkład własny 2 %.

***Przewodniczący Rady Gminy Jarosław Żółtaszek*** złożył wszystkim życzenia zdrowych, spokojnych Świąt Bożego Narodzenia. Wszystkiego najlepszego i do zobaczenia.

**Punkt 6**

Zamknięcie sesji

W związku z wyczerpaniem się porządku obrad Przewodniczący Rady Gminy zamknął obrady XLIII Sesji Rady Gminy.

Protokołowała Przewodniczący Rady Gminy

Katarzyna Matyjasek Jarosław Żółtaszek