

Załącznik
do zarządzenia nr 44/2023
Wójta Gminy Skomlin
z dnia 15 maja 2023 roku

**Wykaz
nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży**

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344) Wójt Gminy Skomlin podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży:

Lp.	Wyszczególnienie	Opis
1.	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Działki nr ewidencyjne: 1210/2 1210/3 1210/4 1210/5 1210/6 1210/7 dla których w Sądzie Rejonowym w Wieluniu V Wydziale Ksiąg Wieczystych prowadzona jest księga wieczysta nr SR1W/00031935/6.
2.	Powierzchnia nieruchomości	- dz. Nr 1210/2 pow. 0,1090 ha - dz. Nr 1210/3 pow. 0,1118 ha - dz. Nr 1210/4 pow. 0,1117 ha - dz. Nr 1210/5 pow. 0,1186 ha - dz. Nr 1210/6 pow. 0,1043 ha - dz. Nr 1210/7 pow. 0,1164 ha
3.	Opis nieruchomości	Działki usytuowane są w miejscowości Wróblew w gminie Skomlin. Działki mają kształt prostokątów o szerokościach boków przyległych do drogi wewnętrznej od ok. 24 do 27 m. Teren płaski, warunki gruntowe dobre.
4.	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Brak MPZP Gminy Skomlin. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy zatwierdzonym uchwałą nr XIV/71/2000 Rady Gminy Skomlin z dnia 9.03.2000 r., wyceniane działki znajdują się na terenach „zabudowy mieszkaniowej, usługowej oraz rzemiosła”.
5.	Informacja o przeznaczeniu do zbycia	Sprzedaż – w drodze przetargu.
6.	Cena nieruchomości	- dz. Nr 1210/2 - 34.900,00 zł +23 % VAT -42.927,00 zł brutto - dz. Nr 1210/3 - 35.700,00 zł +23 % VAT - 43.911,00 zł brutto - dz. Nr 1210/4 - 35.700,00 zł +23 % VAT - 43.911,00 zł brutto - dz. Nr 1210/5 - 37.400,00 zł +23 % VAT - 46.002,00 zł brutto - dz. Nr 1210/6 - 33.200,00 zł +23 % VAT - 40.836,00 zł brutto - dz. Nr 1210/7 - 36.600,00 zł +23 % VAT - 45.018,00 zł brutto

Wykaz podlega wywieszeniu na okres 21 dni tj. od dnia **15 maja 2023 r.** do dnia **05 czerwca 2023 r.**

WÓJT
Grzegorz Maras
Grzegorz Maras