

**ZARZĄDZENIE nr 41/2023**  
**WÓJTA GMINY SKOMLIN**  
**z dnia 27 kwietnia 2023 roku**  
**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do wdzierzawiania**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 40, 572), art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1, art. 35 i art. 67 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344) stosownie do § 13 uchwały Nr XV/92/2008 Rady Gminy Skomlin z dnia 17 marca 2008 r. w sprawie zasad nabycia, zbycia i obciążenia nieruchomości gruntowych oraz ich wdzierzawiania lub najmu na okres dłuższy niż trzy lata (Dz. Urz. Woj. Łódzkiego z 2008 r. nr 154 poz. 1511; z 2013 r. poz. 5071) oraz § 1 uchwały Nr XLVII/281/2023 Rady Gminy Skomlin z dnia 29 marca 2023 r. w sprawie zawarcia umów dzierżawy dla dotychczasowych dzierżawców, zarządza się co następuje:

§1. Przeznacza się do wdzierzawiania nieruchomości wymienione w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§2. Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Skomlin oraz zamieszczeniu na stronie internetowej Urzędu Gminy Skomlin. Informacja o zamieszczeniu wykazu podlega ogłoszeniu w prasie lokalnej.

§3. Wykonanie zarządzenia powierza się pracownikowi ds. gospodarki nieruchomościami i planowania przestrzennego.

§4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**WÓJTA**  
  
**Grzegorz Maras**

Załącznik  
do zarządzenia nr 41/2023  
Wójta Gminy Skomlin  
z dnia 27 kwietnia 2023 roku

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawiania na terenie Gminy Skomlin

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2023 r. poz. 344), Wójt Gminy Skomlin podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawiania na terenie gminy Skomlin.								
LP	Oznaczenie nieruchomości	Księga wieczysta	Powierzchnia nieruchomości	Opis przedmiotu dzierżawy	Przeznaczenie SUIKZP	Forma dzierżawy	Wysokość opłaty z tytułu dzierżawy netto	Termin wnoszenia opłat
1.	181/1 obręb Wichernik	SR1W/00035198/5	0,7804 ha	Działka przeznaczona na cele rolnicze	Wyłączenie z zabudowy - rolnicza przestrzeń produkcyjna	Dzierżawa na czas oznaczony 3 lata	780,40 zł	Płatność do 30 września każdego roku na podstawie faktury
2.	28 obręb Wichernik	Brak KW	0,1234 ha	Działka przeznaczona na cele rolnicze	Wyłączenie z zabudowy - zakaz zabudowy pradolin. Grunty rolne o niższych klasach bonitacyjnych		123,40 zł	
3.	125 obręb Wichernik	Brak KW	0,4488 ha	Działka przeznaczona na cele rolnicze	Wyłączenie z zabudowy - zakaz zabudowy pradolin. Grunty rolne o niższych klasach bonitacyjnych		448,80 zł	
4.	163/2 obręb Wichernik	Brak KW	1,4604 ha	Działka przeznaczona na cele rolnicze	Wyłączenie z zabudowy - rolnicza przestrzeń produkcyjna		1 460,40 zł	
5.	część działki 2317/1 obręb Skomlin	SR1W/00025330/0	0,1990 ha	Działka przeznaczona na cele rolnicze	Zabudowa produkcyjno - usługowa		199,00 zł	
6.	część działki 2309/2 obręb Skomlin	SR1W/00108487/1	490 m <sup>2</sup>	Działka przeznaczona na cele upraw ogrodniczo - warzywnych	Zabudowa mieszkaniowa i usługowa oraz rzemiosło		122,50 zł	
7.	część działki 2309/2 obręb Skomlin	SR1W/00108487/1	434 m <sup>2</sup>	Działka przeznaczona na cele upraw ogrodniczo - warzywnych	Zabudowa mieszkaniowa i usługowa oraz rzemiosło		108,50 zł	
8.	część działki 2309/2 obręb Skomlin	SR1W/00108487/1	472 m <sup>2</sup>	Działka przeznaczona na cele upraw ogrodniczo - warzywnych	Zabudowa mieszkaniowa i usługowa oraz rzemiosło		118,00 zł	
9.	część działki 2309/2 obręb Skomlin	SR1W/00108487/1	615 m <sup>2</sup>	Działka przeznaczona na cele upraw ogrodniczo - warzywnych	Zabudowa mieszkaniowa i usługowa oraz rzemiosło		153,75 zł	
10.	część działki 2309/2 obręb Skomlin	SR1W/00108487/1	560 m <sup>2</sup>	Działka przeznaczona na cele upraw ogrodniczo - warzywnych	Zabudowa mieszkaniowa i usługowa oraz rzemiosło		140,00 zł	
11.	część działki 2309/2 obręb Skomlin	SR1W/00108487/1	560 m <sup>2</sup>	Działka przeznaczona na cele upraw ogrodniczo - warzywnych	Zabudowa mieszkaniowa i usługowa oraz rzemiosło		140,00 zł	
12.	część działki 2309/2 obręb Skomlin	SR1W/00108487/1	336 m <sup>2</sup>	Działka przeznaczona na cele upraw ogrodniczo - warzywnych	Zabudowa mieszkaniowa i usługowa oraz rzemiosło		84,00 zł	
13.	część działki 1567/2 obręb Skomlin	SR1W/00115067/3	15 m <sup>2</sup>	Działka przeznaczona na cele garażowe	Zabudowa mieszkaniowa i usługowa oraz rzemiosło		240 zł +23%VAT	
14.	działka 1630/2 Skomlin	SR1W/00030779/7	268 m <sup>2</sup>	Działka przeznaczona na cele małej gastronomii	Zabudowa mieszkaniowa i usługowa oraz rzemiosło		268,00 zł +23% VAT/miesiąc	Płatność do 10 dnia każdego miesiąca na podstawie faktury

Wykaz wywiesza się na okres 21 dni od dnia 27.04.2023 r. do dnia 18.05.2023 r.

WÓJT  
Grzegorz Maras