

ZARZĄDZENIE nr 88/2024
WÓJTA GMINY SKOMLIN
z dnia 04 grudnia 2024 roku
w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1465, 1572), art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1, art. 35 i art. 67 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145. 1222) stosownie do § 6 uchwały Nr XV/92/2008 Rady Gminy Skomlin z dnia 17 marca 2008 r. w sprawie zasad nabycia, zbycia i obciążenia nieruchomości gruntowych oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż trzy lata (Dz. Urz. Woj. Łódzkiego z 2008 r. nr 154 poz. 1511; z 2013 r. poz. 5071) oraz do § 1 uchwały Nr VII/43/2024 Rady Gminy Skomlin z dnia 30 października 2024 r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości gminnych, zarządza się co następuje:

§1. Przeznacza się do sprzedaży w drodze przetargu nieruchomości wymienione w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§2. Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Skomlin oraz zamieszczeniu na stronie internetowej Urzędu Gminy Skomlin. Informacja o zamieszczeniu wykazu podlega ogłoszeniu w prasie lokalnej.

§3. Wykonanie zarządzenia powierza się pracownikowi ds. gospodarki nieruchomościami i planowania przestrzennego.

§4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Załącznik
do zarządzenia nr 88/2024
Wójta Gminy Skomlin
z dnia 04 grudnia 2024 roku

**Wykaz
nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży**

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145. 1222) Wójt Gminy Skomlin podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży:

Lp.	Wyszczególnienie	Opis
1.	Oznaczenie nieruchomości według katastru nieruchomości	Działki nr ewidencyjne: 28, 125, 163/2 Obręb Wichernik.
2.	Powierzchnia nieruchomości	- dz. Nr 28 pow. 0,1234 ha - dz. Nr 125 pow. 0,4488 ha - dz. Nr 163/2 pow. 1,4604 ha
3.	Opis nieruchomości	Działki położone są w miejscowości Wichernik w gminie Skomlin, w powiecie wieluńskim, województwie łódzkim. Działki są niezabudowane; są to grunty orne i trwałe użytki zielone. Dla działek nie ma urządzonych ksiąg wieczystych.
4.	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Brak MPZP Gminy Skomlin. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy zatwierdzonym uchwałą nr XIV/71/2000 Rady Gminy Skomlin z dnia 9.03.2000 r., wyceniane działki znajdują się na obszarze oznaczonym „ Wyłączenie z zabudowy - rolnicza przestrzeń produkcyjna oraz „Wyłączenie z zabudowy – zakaz zabudowy pradolin”.
5.	Informacja o przeznaczeniu do zbycia	Sprzedaż – w drodze przetargu.
6.	Cena nieruchomości	- dz. Nr 28 – 3.800,00 zł. - dz. Nr 125 – 15.000,00 zł. - dz. Nr 163/2 - 69.000,00 zł. Sprzedaż zwolniona z VAT

Wykaz podlega wywieszeniu na okres 21 dni tj. od dnia **04 grudnia 2024 r.** do dnia **30 grudnia 2024 r.**

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 17 września 2021 r. o gospodarce nieruchomościami proszone są o złożenie wniosku w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu na adres:

Urząd Gminy Skomlin
ul. Trojanowskiego 1
98-346 Skomlin
z dopiskiem:

„Przetarg na sprzedaż nieruchomości w miejscowości Wróblew nr ewidencyjny * ”.

* Wpisać nr ewidencyjny nieruchomości, której dotyczy wniosek.