

ZARZĄDZENIE nr 65/2025
WÓJTA GMINY SKOMLIN
z dnia 31 lipca 2025 roku
w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1465, 1572, 1907, 1940), art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1, art. 35 i art. 67 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145, 1222, 1717, 1881) stosownie do § 6 uchwały Nr XV/92/2008 Rady Gminy Skomlin z dnia 17 marca 2008 r. w sprawie zasad nabycia, zbycia i obciążenia nieruchomości gruntowych oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż trzy lata (Dz. Urz. Woj. Łódzkiego z 2008 r. nr 154 poz. 1511; z 2013 r. poz. 5071) oraz do § 1 uchwały Nr XVIII/101/2025 Rady Gminy Skomlin z dnia 30 lipca 2025 r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości gminnych, zarządza się co następuje:

§1. Przeznacza się do sprzedaży w drodze bezprzetargowej nieruchomość wymienioną w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§2. Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Skomlin oraz zamieszczeniu na stronie internetowej Urzędu Gminy Skomlin. Informacja o zamieszczeniu wykazu podlega ogłoszeniu w prasie lokalnej.

§3. Wykonanie zarządzenia powierza się pracownikowi ds. gospodarki nieruchomościami i planowania przestrzennego.

§4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Załącznik
do zarządzenia nr 65/2025
Wójta Gminy Skomlin
z dnia 31 lipca 2025 roku

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145, 1222, 1717, 1881) Wójt Gminy Skomlin podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży:

Lp.	Wyszczególnienie	Opis
1.	Oznaczenie nieruchomości według katastru nieruchomości	Działka nr ewidencyjny: 1389/1 Obręb Skomlin.
2.	Powierzchnia nieruchomości	dz. Nr 1389/1 pow. 0,0047 ha
3.	Opis nieruchomości	Działka położona jest w miejscowości Skomlin w gminie Skomlin, w powiecie wieluńskim, województwie łódzkim. Działka jest niezabudowana. Są to tereny mieszkaniowe. Dla działki jest urządzona księga wieczysta SR1W/00033600/3.
4.	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Brak MPZP Gminy Skomlin. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy zatwierdzonym uchwałą nr VII/34/2007 Rady Gminy Skomlin z dnia 31.05.2007r., działka znajduje się na obszarze oznaczonym „Zabudowa mieszkaniowa i usługowa oraz rzemiosło”.
5.	Informacja o przeznaczeniu do zbycia	Sprzedaż – w drodze bezprzetargowej na podstawie art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145, 1222, 1717, 1881)
6.	Cena nieruchomości	6.523,00 zł brutto (sześć tysięcy pięćset dwadzieścia trzy złote)

Wykaz podlega wywieszeniu na okres 21 dni tj. od dnia **31 lipca 2025 r.** do dnia **21 sierpnia 2025 r.**

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 17 września 2021 r. o gospodarce nieruchomościami proszone są o złożenie wniosku w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu (**11 września 2025 r.**) na adres:

Urząd Gminy Skomlin
ul. Trojanowskiego 1
98-346 Skomlin

z dopiskiem:

„Sprzedaż nieruchomości w miejscowości Skomlin nr ewidencyjny * ”.

* Wpisać nr ewidencyjny nieruchomości, której dotyczy wniosek.