

Łódzki Państwowy Wojewódzki Inspektor Sanitarny

Łódź, 20 kwietnia 2026 r.
NS OZNS.9022.316.2026.DWŁ

Wójt Gminy Skomlin
ul. Trojanowskiego 1
98-346 Skomlin

Na podstawie art. 3, art. 10 ust. 1 pkt 2 w związku z art. 10 ust. 2 ustawy z dnia 14 marca 1985 r. o Państwowej Inspekcji Sanitarnej (Dz. U. z 2024 r. poz. 416), art. 58 ust. 1 pkt 2 w związku z art. 48 ust. 1 i ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenie oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2024 r. poz. 1112 ze zm.) – po zapoznaniu się z pismem Wójta Gminy Skomlin z 17 kwietnia 2026 r. (data wpływu do WSSE w Łodzi – 17.04.2026 r.) - Łódzki Państwowy Wojewódzki Inspektor Sanitarny

uzgadnia bez zastrzeżeń odstąpienie od przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko

dla dokumentu pn. „Gminny Program Rewitalizacji Gminy Skomlin”.

Zgodnie z art. 48 ust. 1 i ust. 3 ww. ustawy z dnia 3 października 2008 r. odstąpienie od przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko w przypadku projektu dokumentu, o którym mowa w art. 46 ust. 1 pkt 1 i 2, może dotyczyć wyłącznie projektu dokumentu dotyczącego obszaru w granicach jednej gminy, przy czym realizacja postanowień danego dokumentu nie spowoduje znaczącego oddziaływania na środowisko, co ma zastosowanie w przedmiotowym przypadku. Niniejszy projekt obejmuje wyłącznie obszar gminy Skomlin.

Podstawowym założeniem Gminnego Programu Rewitalizacji Gminy Skomlin (zwanym dalej: GPR) jest wyprowadzenie z sytuacji kryzysowej obszaru o największej kumulacji negatywnych zjawisk (tj. fragmentów obszarów w miejscowościach Skomlin, Bojanów i Brzeziny), za pomocą realizacji zaproponowanych celów. Obszar zdegradowany i obszar rewitalizacji wyznaczony został Uchwałą nr XXV/138/2025 Rady Gminy Skomlin z dnia 30 grudnia 2025 r. w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji Gminy Skomlin (Dz. Urz. Woj. Łódzkiego z 2026 r. poz. 364). Łączna powierzchnia obszaru rewitalizacji wynosi 92,9 ha, co stanowi ok. 1,7% powierzchni Gminy Skomlin. Mieszka tam 897 osób, czyli około 28,3% całej ludności gminy.

Na podstawie pogłębionej diagnozy obszarów rewitalizacji zostały określone problemy i potrzeby w sferach społecznej, gospodarczej, przestrzenno-funkcjonalnej, technicznej i

środowiskowej. W odpowiedzi na zidentyfikowane wyzwania wyznaczono cele rewitalizacji, które służą osiągnięciu zrównoważonego rozwoju społeczno-gospodarczego gminy. Cele zostały podzielone na horyzontalne – wspólne dla całego obszaru rewitalizacji, oraz obszarowe – dedykowane poszczególnym obszarom, tak aby uwzględnić specyfikę lokalną każdego obszaru rewitalizacji.

Program rewitalizacji opisuje, jakie działania będą realizowane, żeby poprawić sytuację w gminie. Wśród zaproponowanych przedsięwzięć podstawowych można wymienić m.in.:

- P1 – Zagospodarowanie terenu ul. Łąkowej i Żeromskiego wraz z parkiem wiejskim oraz skwerem przy Placu Wolności.
- P3 – Modernizacja Gminnego Ośrodka Sportu i Rekreacji w Skomlinie.
- P5 – Modernizacja Domu Ludowego w Bojanowie z adaptacją części budynku na mieszkania komunalne.
- P6 – Wzmocnienie infrastruktury społecznej w Brzezinach poprzez modernizację świetlicy wiejskiej.
- P8 – Wzmocnienie infrastruktury społecznej i aktywności lokalnej poprzez modernizację obiektu OSP i zagospodarowanie terenów boiska w Wicherniku.
- P9 – Podniesienie standardu infrastruktury społecznej poprzez modernizację świetlicy wiejskiej w Klasaku Dużym.
- P13 – Poprawa bezpieczeństwa publicznego poprzez instalację monitoringu wizyjnego na terenie miejscowości Skomlin.
- P14 – Bezpieczne i Zielone Centrum Bojanowa.

Przedsięwzięcia uzupełniające to:

- PU1 – System grantów wspierających wykorzystanie odnawialnych źródeł energii oraz wymianę nieefektywnych źródeł ciepła.
- PU2 – Modernizacja lokalnej infrastruktury drogowej wraz z poprawą bezpieczeństwa ruchu pieszego oraz dostępności transportu publicznego.

Wszystkie wskazane w Programie rewitalizacji przedsięwzięcia podstawowe nie stanowią przedsięwzięć określonych w Rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 roku w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz.U. z 2019 r. poz. 1839). GPR stwarza natomiast ogólne ramy dla realizacji przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko w odniesieniu do przedsięwzięć uzupełniających – w przypadku modernizacji dróg lokalnych. Na obecnym etapie nie jest znana lokalizacja i zakres potencjalnych przedsięwzięć (w tym długość modernizowanych odcinków dróg), co pozwoliłoby stwierdzić, czy przedsięwzięcie kwalifikuje się jako potencjalnie znacząco oddziałujące na środowisko.

Wskazane w projekcie GPR przedsięwzięcia uzupełniające, o charakterze przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko (tj. modernizacja lokalnej infrastruktury drogowej) wynikają bezpośrednio z zapisów obowiązującej Strategii Rozwoju Gminy Skomlin na lata 2026–2036, dla której Gminny Program Rewitalizacji pełni funkcję dokumentu wykonawczego. Przedmiotowy dokument nie wprowadza nowych, odrębnych kierunków ani zadań wykraczających poza ustalenia Strategii – jest więc jedynie operacyjnym uszczegółowieniem działań przewidzianych w dokumencie

strategicznym. Pozwala to stwierdzić, że realizacja GPR nie będzie powodować znaczącego oddziaływania na środowisko.

Zaplanowane w GPR przedsięwzięcia łączą działania mające na celu poprawę funkcjonowania obszarów o zdiagnozowanej sytuacji kryzysowej z ochroną istniejących na tych terenach elementów środowiska, poprawą efektywności energetycznej (a zatem również stanu powietrza atmosferycznego), zwiększeniem udziału zieleni, wzmocnienia ochrony terenów biologicznie czynnych oraz poprawy lokalnych warunków retencji wód opadowych i roztopowych, a także racjonalnym wykorzystaniem przestrzeni już przekształconych.

Planowane przedsięwzięcia o charakterze infrastrukturalnym będą realizowane głównie w obrębie istniejącej zabudowy oraz terenów już zagospodarowanych, co ogranicza skalę ingerencji w środowisko. Potencjalne oddziaływania mogą wystąpić wyłącznie na etapie realizacji robót i będą miały charakter lokalny, krótkotrwały oraz odwracalny. Nie przewiduje się natomiast negatywnego wpływu na obszary chronione, w tym obszary Natura 2000 ani na elementy środowiska wymagające szczególnej ochrony. Nie przewidziano również oddziaływań transgranicznych oraz skumulowanych.

Biorąc pod uwagę powyższe, zdaniem Łódzkiego Państwowego Wojewódzkiego Inspektora Sanitarnego należało pozytywnie uzgodnić odstąpienie od przeprowadzenia postępowania w sprawie strategicznej oceny oddziaływania na środowisko dla projektu pn. „Gminny Program Rewitalizacji Gminy Skomlin”.

Urszula Jędrzejczyk
Łódzki Państwowy Wojewódzki Inspektor Sanitarny
/dokument podpisany elektronicznie/

Załączniki:

Klauzula informacyjna o przetwarzaniu danych osobowych.

Otrzymuje:

Urząd Gminy Skomlin
98-346 Skomlin, ul. Trojanowskiego 1.

Do wiadomości:

aa.