GMINA SKOMLIN



PLAN OGÓLNY GMINY SKOMLIN

RAPORT Z KONSULTACJI SPOŁECZNYCH PROJEKTU PLANU OGÓLNEGO GMINY SKOMLIN WRAZ Z PROGNOZĄ ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO

Sierpień 2026

1. Cel sporządzenia raportu

Niniejszy raport sporządzono w celu podsumowania przebiegu konsultacji społecznych przeprowadzonych w ramach procedury sporządzania projektu planu ogólnego gminy Skomlin wraz z prognozą oddziaływania na środowisko oraz przedstawienia wyników zastosowanych form partycypacji społecznej.

Raport przedstawia przebieg konsultacji społecznych, opisuje zastosowane narzędzia partycypacyjne, charakter zgłoszonych uwag i wniosków oraz sposób ich uwzględnienia na kolejnych etapach prac planistycznych. Stanowi on podsumowanie działań służących zapewnieniu udziału mieszkańców w procedurze sporządzania planu ogólnego, a także syntetyczne opracowanie materiałów i opinii zebranych w trakcie procesu konsultacyjnego.

Raport został opracowany w oparciu o dokumentację zgromadzoną podczas prowadzenia konsultacji społecznych, obejmującą przede wszystkim protokoły z poszczególnych form konsultacji, zestawienie zgłoszonych uwag i wniosków oraz materiały dotyczące ich analizy i sposobu rozpatrzenia. Celem raportu jest przedstawienie przebiegu procesu konsultacyjnego jako całości oraz wskazanie jego znaczenia dla wypracowania ostatecznych rozwiązań projektu planu ogólnego Gminy Skomlin.

2. Podstawa prawna

Konsultacje społeczne projektu planu ogólnego Gminy Skomlin przeprowadzono na podstawie art. 13i ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, zgodnie z zasadami określonymi dla procedury sporządzania planu ogólnego gminy.

Konsultacje prowadzono zgodnie z ogłoszeniem Gminy Skomlin o rozpoczęciu konsultacji społecznych projektu planu ogólnego Gminy Skomlin wraz z prognozą oddziaływania na środowisko, określającym termin konsultacji, formy udziału społeczeństwa oraz sposób i termin składania uwag.

Proces konsultacji został przeprowadzony z wykorzystaniem wszystkich form partycypacji społecznej przewidzianych w ogłoszeniu, obejmujących:

- udostępnienie projektu planu ogólnego wraz z dokumentacją,
- spotkanie otwarte,
- dyżur projektanta,
- możliwość składania uwag w formie papierowej i elektronicznej.

Raport sporządzono po zakończeniu wszystkich przewidzianych prawem form konsultacji społecznych, na podstawie dokumentacji zgromadzonej w toku procedury planistycznej.

3. Przedmiot konsultacji społecznych

Przedmiotem konsultacji społecznych był projekt planu ogólnego Gminy Skomlin sporządzany zgodnie z przepisami ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

Przedmiotem konsultacji społecznych był projekt planu ogólnego wraz z jego uzasadnieniem oraz prognozą oddziaływania na środowisko. Dokumenty te zostały udostępnione do publicznego wglądu zgodnie z treścią ogłoszenia Wójta Gminy Skomlin, co umożliwiło wszystkim zainteresowanym zapoznanie się z proponowanymi rozwiązaniami planistycznymi i wyrażenie opinii przed zgłoszeniem uwag.

Zakres konsultacji obejmował wszystkie ustalenia projektu planu ogólnego, w szczególności dotyczące:

- profili funkcjonalnych stref planistycznych,
- gminnych standardów dostępności infrastruktury społecznej,
- parametrów i wskaźników urbanistycznych,
- obszarów uzupełnienia zabudowy,
- wyznaczenia stref planistycznych,
- pozostałych ustaleń projektu planu ogólnego wynikających z ustawy.

Konsultacje społeczne zostały przeprowadzone w celu zapewnienia mieszkańcom, właścicielom nieruchomości, przedsiębiorcom oraz innym zainteresowanym podmiotom możliwości wyrażenia opinii na temat proponowanych rozwiązań planistycznych oraz zgłoszenia uwag do projektu przed jego skierowaniem pod obrady Rady Gminy.

W toku konsultacji uczestnicy mogli zarówno uzyskać informacje dotyczące przyjętych rozwiązań projektowych, jak również zgłaszać propozycje zmian odnoszące się do konkretnych ustaleń projektu planu ogólnego.

4. Organizacja konsultacji społecznych

Konsultacje społeczne projektu planu ogólnego Gminy Skomlin zostały przeprowadzone w terminie wskazanym w ogłoszeniu Wójta Gminy Skomlin, z zachowaniem form oraz zasad określonych w ustawie o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

Organizacja procesu konsultacji społecznych została zaplanowana w taki sposób, aby zapewnić wszystkim zainteresowanym dostęp do informacji o projekcie planu ogólnego oraz możliwość czynnego uczestnictwa w procedurze jego opracowywania. W tym celu wykorzystano różnorodne formy partycypacji społecznej, pozwalające zarówno na zapoznanie się z proponowanymi rozwiązaniami planistycznymi, jak i na zgłaszanie uwag, opinii oraz postulatów odnoszących się do projektu.

W ramach konsultacji społecznych zapewniono:

- możliwość zapoznania się z dokumentacją planistyczną przez cały okres trwania konsultacji,
- publiczne udostępnienie projektu planu ogólnego wraz z uzasadnieniem oraz prognozą oddziaływania na środowisko,
- przeprowadzenie spotkania otwartego z udziałem projektantów,
- organizację dyżuru projektanta umożliwiającego indywidualne konsultacje,
- możliwość składania uwag do projektu planu ogólnego w formie papierowej oraz elektronicznej.

Przyjęta formuła konsultacji zapewniała możliwość uczestnictwa zarówno osobom zainteresowanym ogólnymi kierunkami i założeniami projektu planu ogólnego, jak i właścicielom nieruchomości oraz innym interesariuszom, których zainteresowanie dotyczyło rozwiązań planistycznych odnoszących się do konkretnych terenów i obszarów gminy.

Poszczególne formy konsultacji zostały zaprojektowane tak, aby realizować różne cele w ramach procesu partycypacji społecznej. Spotkanie otwarte miało charakter informacyjno-dyskusyjny i służyło prezentacji głównych założeń projektu oraz wymianie opinii na temat rozwiązań o znaczeniu ogólnym. Dyżur projektantów stwarzał możliwość indywidualnych konsultacji dotyczących konkretnych nieruchomości oraz planowanych przedsięwzięć inwestycyjnych, natomiast procedura składania uwag umożliwiała wszystkim zainteresowanym formalne wyrażenie swoich opinii i stanowisk wobec projektu.

Tak zaplanowana organizacja konsultacji pozwoliła na pozyskanie informacji zarówno o charakterze ogólnym, dotyczącym kierunków rozwoju gminy, jak i szczegółowych postulatów odnoszących się do konkretnych ustaleń projektu planu ogólnego.

Tabela 1. Formy konsultacji społecznych

Forma konsultacji	Termin realizacji	Cel	Rezultat
Udostępnienie projektu planu ogólnego wraz z uzasadnieniem i prognozą oddziaływania na środowisko	od dnia 17 lipca 2026 r. do dnia 13 sierpnia 2026 r.	Zapewnienie możliwości zapoznania się z dokumentacją planistyczną przed zgłoszeniem uwag	Dokumentacja była dostępna przez cały okres konsultacji w siedzibie Urzędu Gminy oraz za pośrednictwem wskazanych stron internetowych.
Spotkanie otwarte	30 lipca 2026 r. w godzinach 16.15-17.00	Przedstawienie założeń projektu planu ogólnego oraz przeprowadzenie	Przeprowadzono prezentację projektu oraz dyskusję z uczestnikami

Forma konsultacji	Termin realizacji	Cel	Rezultat
		otwartej dyskusji z mieszkańcami	dotyczącą proponowanych rozwiązań planistycznych.
Dyżur projektanta	30 lipca 2026 r. w godzinach 17.15-18.30	Umożliwienie indywidualnych konsultacji z projektantami w odniesieniu do konkretnych nieruchomości i zamierzeń inwestycyjnych	Przeprowadzono indywidualne konsultacje z zainteresowanymi osobami, udzielając wyjaśnień dotyczących projektu planu ogólnego.
Zbieranie uwag do projektu planu ogólnego	od dnia 17 lipca 2026 r. do dnia 13 sierpnia 2026 r.	Zapewnienie możliwości formalnego zgłoszenia uwag do projektu planu ogólnego	Uwagi były przyjmowane w formie papierowej oraz elektronicznej na zasadach określonych w ogłoszeniu

Przyjęta organizacja konsultacji społecznych umożliwiła udział zarówno osobom zainteresowanym ogólnymi kierunkami rozwoju gminy, jak i właścicielom nieruchomości oraz innym interesariuszom zgłaszającym uwagi odnoszące się do konkretnych rozwiązań planistycznych. Wykorzystanie wzajemnie uzupełniających się form partycypacji pozwoliło na zebranie opinii i informacji zarówno o charakterze ogólnym, jak i szczegółowym, co znalazło odzwierciedlenie w liczbie oraz różnorodności tematycznej zgłoszonych uwag i wniosków.

5. Przebieg konsultacji społecznych

Konsultacje społeczne projektu planu ogólnego Gminy Skomlin przeprowadzono zgodnie z harmonogramem określonym w ogłoszeniu Wójta Gminy Skomlin. Proces konsultacji obejmował zarówno działania informacyjne, mające na celu umożliwienie zainteresowanym zapoznania się z projektem planu ogólnego, jak i działania angażujące społeczność w procedurę planistyczną. Mieszkańcy oraz pozostali interesariusze mogli aktywnie uczestniczyć w konsultacjach poprzez udział w spotkaniu otwartym, korzystanie z indywidualnych konsultacji z projektantem oraz składanie uwag do projektu. Zastosowane formy konsultacji wzajemnie się uzupełniały, zapewniając możliwość udziału osobom o zróżnicowanych potrzebach, oczekiwaniach i sposobach zaangażowania w proces planistyczny.

5.1. Udostępnienie projektu planu ogólnego

Przez cały okres prowadzenia konsultacji społecznych projekt planu ogólnego Gminy Skomlin wraz z uzasadnieniem oraz prognozą oddziaływania na środowisko był udostępniony do publicznego wglądu zgodnie z zasadami określonymi w ogłoszeniu Wójta Gminy Skomlin. Dokumentacja została udostępniona zarówno w siedzibie Urzędu Gminy, jak i na stronach internetowych wskazanych w ogłoszeniu, co umożliwiło wszystkim zainteresowanym wcześniejsze zapoznanie się z proponowanymi rozwiązaniami planistycznymi przed uczestnictwem w innych formach konsultacji oraz przed zgłoszeniem uwag do projektu.

5.2. Spotkanie otwarte

Spotkanie otwarte odbyło się w dniu 30 lipca 2026 r. w godz. 16.15 – 17.00 i stanowiło podstawową formę bezpośredniej prezentacji projektu planu ogólnego mieszkańcom oraz pozostałym uczestnikom konsultacji społecznych. Rozpoczęło się prezentacją głównych założeń projektu, podczas której omówiono podstawy prawne sporządzenia planu ogólnego, zastosowane rozwiązania planistyczne oraz zakres zmian wynikających z nowego systemu planowania przestrzennego.

Po części prezentacyjnej została przeprowadzona otwarta dyskusja, w trakcie której uczestnicy mogli zadawać pytania oraz przedstawiać swoje stanowiska dotyczące projektowanych rozwiązań. Dyskusja koncentrowała się przede wszystkim na zagadnieniach związanych z możliwościami rozwoju zabudowy, obszarami uzupełnienia zabudowy, ograniczeniami wynikającymi z obowiązujących przepisów prawa. Przebieg spotkania został opisany w odrębnym protokole.

5.3. Dyżur projektanta

Dyżur projektanta przeprowadzono w dniu 30 lipca 2026 r. w godzinach 17.15 – 18.30 jako formę indywidualnych konsultacji z osobami zainteresowanymi rozwiązaniami przyjętymi w projekcie planu ogólnego. Dyżur umożliwiał omówienie problemów odnoszących się do konkretnych nieruchomości.

Podczas konsultacji projektanci udzielali wyjaśnień dotyczących zasad wyznaczania stref planistycznych, obszarów uzupełnienia zabudowy oraz ograniczeń wynikających z przepisów prawa. Indywidualny charakter spotkań umożliwił szczegółową analizę zgłaszanych problemów oraz wyjaśnienie przyjętych rozwiązań projektowych. Przebieg dyżuru został udokumentowany odrębnym protokołem.

5.4. Zbieranie uwag

Integralnym elementem konsultacji społecznych była możliwość składania uwag do projektu planu ogólnego przez cały okres trwania konsultacji. Składanie uwag było możliwe zarówno w formie papierowej jak i elektronicznej zgodnie z zasadami określonymi w ogłoszeniu Wójta Gminy Skomlin. Wszystkie uwagi zgłoszone w

wyznaczonym terminie zostały zarejestrowane oraz przeanalizowane pod kątem ich zakresu i możliwości uwzględnienia w projekcie planu ogólnego. Wnioski złożone po terminie również zostały odnotowane w dokumentacji prowadzonej procedury, z uwzględnieniem konsekwencji wynikających z obowiązujących przepisów prawa.

6. Analiza zgłoszonych uwag

Zgłoszone w toku konsultacji społecznych uwagi zostały poddane analizie zarówno pod względem formalnym, jak i merytorycznym. Analizie poddano przede wszystkim zakres zgłoszonych postulatów, ich zgodność z ustaleniami przewidzianymi dla planu ogólnego oraz możliwość ich uwzględnienia z uwagi na obowiązujące przepisy prawa i uwarunkowania przyjęte na etapie opracowywania projektu.

Analiza zgromadzonego materiału wskazuje, że konsultacje społeczne nie ograniczały się do przedstawienia opinii o charakterze ogólnym. Analizie poddano przede wszystkim zakres zgłoszonych postulatów, ich zgodność z ustaleniami przewidzianymi dla planu ogólnego oraz możliwość ich uwzględnienia z uwagi na obowiązujące przepisy prawa i uwarunkowania przyjęte na etapie opracowywania projektu.

Analiza wskazuje, że zdecydowana większość zgłoszeń odnosiła się do konkretnych nieruchomości lub obszarów gminy i zawierała postulaty zmiany projektowanych rozwiązań planistycznych. Świadczy to o wysokim poziomie zaangażowania uczestników konsultacji oraz o praktycznym charakterze zgłaszanych uwag.

6.1. Charakterystyka zgłoszonych uwag

W okresie prowadzenia konsultacji społecznych wpłynęło **310 uwag** wniesionych w terminie określonym w ogłoszeniu Wójta Gminy Skomlin.

Przeprowadzona ocena wykazała, że większość zgłoszonych uwag odnosiła się do oczekiwań dotyczących możliwości dalszego rozwoju zabudowy na nieruchomościach należących do osób prywatnych oraz podmiotów gospodarczych. Najczęściej wskazywano na potrzebę zmiany wyznaczonych stref planistycznych oraz poszerzenia obszarów przeznaczonych do uzupełnienia zabudowy.

6.2. Analiza tematyczna zgłoszonych uwag

Analiza przedmiotu zgłoszonych uwag pozwoliła na wyodrębnienie kilku podstawowych grup zagadnień.

Najliczniejszą grupę stanowiły uwagi dotyczące zmiany lub wprowadzenia stref planistycznych, które obejmowały blisko dziewięćdziesiąt procent wszystkich zgłoszeń. Powyższe wskazuje, że z perspektywy mieszkańców oraz właścicieli nieruchomości kluczowe znaczenie ma możliwość określenia przyszłych kierunków zagospodarowania terenów oraz zapewnienie warunków sprzyjających dalszemu rozwojowi zabudowy. Przeprowadzona analiza wykazała, że zdecydowana większość zgłoszonych uwag

dotyczyła kwestii objętych zakresem ustaleń planu ogólnego, natomiast jedynie nieliczne odnosiły się do zagadnień wykraczających poza kompetencje tego aktu planowania przestrzennego.

6.3. Wnioski z analizy zgłoszonych uwag

Przeprowadzona analiza wskazuje, że dominującym oczekiwaniem uczestników konsultacji społecznych było zwiększenie możliwości zagospodarowania nieruchomości poprzez zmianę projektowanych stref planistycznych lub rozszerzenie obszarów uzupełnienia zabudowy. Wskazuje to na istotną rolę, jaką właściciele nieruchomości przypisują ustaleniom planu ogólnego jako podstawowemu dokumentowi wyznaczającemu kierunki przyszłego zagospodarowania przestrzennego gminy. Jednocześnie niewielki udział uwag dotyczących parametrów urbanistycznych, infrastruktury społecznej oraz innych elementów projektu świadczy o tym, że uczestnicy konsultacji skupiali się głównie na rozwiązaniach bezpośrednio oddziałujących na możliwości zagospodarowania poszczególnych nieruchomości. Przeprowadzona analiza potwierdza również, że konsultacje społeczne skutecznie spełniły swoją rolę w identyfikacji lokalnych potrzeb i oczekiwań mieszkańców. Zebrany materiał stanowił cenne źródło informacji wykorzystane w dalszych pracach nad projektem planu ogólnego, w tym przy opracowywaniu propozycji rozstrzygnięć dotyczących zgłoszonych uwag.

7. Znaczenie konsultacji społecznych dla projektu planu ogólnego

Konsultacje społeczne stanowiły istotny etap procedury sporządzania projektu planu ogólnego Gminy Skomlin. Ich zadaniem było nie tylko wypełnienie ustawowego obowiązku zapewnienia udziału społeczeństwa w procedurze planistycznej, ale również zgromadzenie informacji pozwalających na ocenę proponowanych rozwiązań z punktu widzenia mieszkańców, właścicieli nieruchomości, przedsiębiorców oraz innych zainteresowanych stron.

Analiza zgłoszeń potwierdziła, że głównym przedmiotem zainteresowania uczestników konsultacji były zagadnienia związane z przyszłym zagospodarowaniem określonych nieruchomości. Najczęściej zgłaszane postulaty dotyczyły zmiany projektowanych stref planistycznych oraz powiększenia obszarów uzupełnienia zabudowy. Jednocześnie ograniczona liczba uwag odnoszących się do pozostałych ustaleń projektu planu ogólnego świadczy o tym, że największą wagę przywiązywano do rozwiązań mających bezpośredni wpływ na wykonywanie uprawnień właścicielskich.

Konsultacje społeczne stanowiły istotny element procesu weryfikacji projektowanych rozwiązań pod kątem potrzeb i oczekiwań zgłaszanych przez lokalną społeczność. Postulaty, które pozostawały zgodne z obowiązującymi regulacjami prawnymi oraz przyjętymi założeniami planistycznymi, zostały uwzględnione w całości lub w odpowiednim zakresie. W odniesieniu do pozostałych uwag przeprowadzona analiza

pozwoliła potwierdzić zasadność rozwiązań przyjętych w projekcie planu ogólnego oraz opracować merytoryczne uzasadnienia dla propozycji ich odrzucenia.

Rezultaty konsultacji społecznych stanowią cenne źródło informacji wspierające dalsze etapy procedury planistycznej oraz podejmowanie rozstrzygnięć dotyczących sposobu rozpatrzenia zgłoszonych uwag. Jednocześnie potwierdzają skuteczność zastosowanych form partycypacji społecznej, które umożliwiły zebranie opinii i stanowisk zainteresowanych stron oraz zapewniły realizację zasady udziału społeczeństwa w procesie planowania przestrzennego. Przebieg konsultacji wykazał również, że projekt planu ogólnego wzbudza znaczące zainteresowanie społeczne, zwłaszcza w zakresie określania przyszłych kierunków zagospodarowania terenów. Analiza wniesionych uwag wskazuje przy tym na potrzebę kontynuowania działań informacyjnych i edukacyjnych dotyczących charakteru oraz zakresu ustaleń planu ogólnego, w szczególności poprzez wyjaśnianie różnic pomiędzy zakresem regulacji planu ogólnego a miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

8. Wnioski końcowe

Przeprowadzone konsultacje społeczne zostały zorganizowane i przeprowadzone zgodnie z przepisami ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz zgodnie z ogłoszeniem Wójta Gminy Skomlin określającym sposób, formy i terminy udziału społeczeństwa w procedurze sporządzania planu ogólnego.

Zastosowane w ramach procedury formy konsultacji zapewniły wszystkim zainteresowanym możliwość zapoznania się z projektem planu ogólnego, uzyskania wyjaśnień dotyczących proponowanych rozwiązań oraz zgłaszania uwag i wniosków odnoszących się do jego ustaleń. Uczestnicy procesu korzystali zarówno z możliwości bezpośredniego udziału w spotkaniu otwartym i dyżurze projektanta, jak i z uprawnienia do składania uwag w trybie przewidzianym obowiązującymi przepisami prawa. Analiza otrzymanych zgłoszeń wykazała, że największe zainteresowanie koncentrowało się na kwestiach związanych z możliwościami zagospodarowania nieruchomości, w szczególności w zakresie zmiany stref planistycznych oraz powiększenia obszarów uzupełnienia zabudowy. Konsultacje umożliwiły również wskazanie zagadnień budzących największe zainteresowanie społeczne oraz rozpoznanie oczekiwań mieszkańców wobec projektowanych rozwiązań planistycznych.

Wszystkie uwagi złożone w wyznaczonym terminie zostały poddane odrębnej ocenie pod względem formalnym oraz merytorycznym. Proponowany sposób ich rozpatrzenia opracowano z uwzględnieniem obowiązujących regulacji prawnych, uwarunkowań przyjętych na potrzeby sporządzenia projektu planu ogólnego oraz potrzeby zapewnienia spójności przyjętych rozwiązań planistycznych. Niniejszy raport stanowi zbiorcze podsumowanie przebiegu konsultacji społecznych oraz rezultatów analizy wniesionych uwag. Szczegółowe informacje dotyczące sposobu rozpatrzenia poszczególnych uwag

wraz z odpowiednim uzasadnieniem zawarto w załączniku stanowiącym integralny element dokumentacji procesu planistycznego.

9. Podsumowanie

Niniejszy raport stanowi podsumowanie przebiegu oraz wyników konsultacji społecznych projektu planu ogólnego Gminy Skomlin przeprowadzonych zgodnie z przepisami ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

Dokument stanowi syntetyczne opracowanie obejmujące informacje dotyczące organizacji i przebiegu konsultacji społecznych, a także analizę zgłoszonych uwag wraz z propozycjami sposobu ich rozpatrzenia. Pełni on funkcję uzupełniającą wobec dokumentacji planistycznej sporządzonej na potrzeby procedury uchwalenia planu ogólnego Gminy Skomlin.

Integralnym elementem raportu są załączniki zawierające dokumentację przebiegu konsultacji społecznych oraz zestawienie uwag wraz z propozycjami ich rozstrzygnięcia i stosownym uzasadnieniem.

10. Załączniki

1. **Załącznik nr 1** - Protokół ze spotkania otwartego przeprowadzonego w ramach konsultacji społecznych projektu planu ogólnego Gminy Skomlin
2. **Załącznik nr 2** - Protokół z dyżuru projektanta przeprowadzonego w ramach konsultacji społecznych projektu planu ogólnego Gminy Skomlin
3. **Załącznik nr 3** – Protokół ze zbierania uwag do projektu planu ogólnego Gminy Skomlin wraz z wykazem uwag zgłoszonych do projektu planu ogólnego wraz z propozycją ich rozpatrzenia oraz uzasadnieniem.
4. **Załącznik 4** – Wykaz uwag

PROTOKÓŁ

ze spotkania otwartego przeprowadzonego w ramach konsultacji społecznych dotyczących projektu planu ogólnego Gminy Skomlin wraz z prognozą oddziaływania na środowisko

sporządzony w dniu 13 sierpnia 2026 r.

Spotkanie otwarte przeprowadzono zgodnie z ogłoszeniem Wójta Gminy Skomlin o rozpoczęciu konsultacji społecznych dotyczących projektu planu ogólnego Gminy Skomlin wraz z prognozą oddziaływania na środowisko. Spotkanie odbyło się w dniu 30 lipca 2026 r. o godz. 16.15-17.00 w remizie OSP Skomlin, ul. Piłsudskiego 9, 98-346 Skomlin.

W spotkaniu uczestniczyło 71 interesariuszy[1].

Ze strony Gminy Skomlin w spotkaniu uczestniczyli:

- Grzegorz Maras – Wójt Gminy Skomlin
- Ewelina Ciężki - Inspektor ds. gospodarki nieruchomościami i planowania przestrzennego

Ze strony PHENO HORIZON Sp. z o.o. oraz firmy INTEKPROJEKT Gabriel Ferliński udział wzięli:

- mgr inż. arch. Gabriel Ferliński
- mgr Grzegorz Augustyniak.

Spotkanie otworzył Wójt Gminy Skomlin, który powitał przybyłych uczestników oraz przedstawił ogólne informacje dotyczące prowadzonych prac planistycznych. Następnie głos został przekazany projektantom.

Na początku spotkania projektant przedstawił główne założenia planu ogólnego, omówił podstawy prawne jego sporządzania, sposób wyznaczania OUZ oraz znaczenie planu ogólnego w systemie planowania przestrzennego. W trakcie prezentacji wyjaśniono także sposób wyznaczania stref planistycznych, w tym strefy wielofunkcyjnej z zabudową zagrodową (SR), a także zasady określania funkcji podstawowych i funkcji dodatkowych.

Po zakończeniu prezentacji głos zabrali uczestnicy spotkania.

Najczęściej poruszanym zagadnieniem był zakres i zasięg strefy wielofunkcyjnej z zabudową zagrodową (SR).

W toku dyskusji poruszono w szczególności następujące zagadnienia:

- jakie możliwości daje wyznaczenie strefy SR,

[1] Lista obecności była jedna zarówno na dyżurze projektanta jak i na spotkaniu otwartym

- jakie są różnice pomiędzy poszczególnymi strefami,
- czym różnią się poszczególne strefy,
- możliwość realizacji nowej zabudowy zagrodowej oraz mieszkaniowej,
- zagadnienia związane z obszarem uzupełnienia zabudowy.

Znaczna część spotkania poświęcona była indywidualnym pytaniom dotyczącym konkretnych nieruchomości. Uczestnicy zwracali się do projektantów z prośbą o wyjaśnienie przeznaczenia ich działek w projekcie planu ogólnego.

Projektanci wyjaśniali przyjęte rozwiązania planistyczne, przedstawiali uwarunkowania prawne, a także wskazywali możliwości składania uwag do projektu planu ogólnego.

Wszystkich uczestników poinformowano o możliwości składania uwag do projektu planu ogólnego oraz prognozy oddziaływania na środowisko przez cały okres konsultacji społecznych.

Po wyczerpaniu zagadnień spotkanie zostało zakończone.

Protokół sporządziła:

mgr inż. Daria Głażewska

PROTOKÓŁ

z dyżuru projektanta przeprowadzonego w ramach konsultacji społecznych dotyczących projektu planu ogólnego Gminy Skomlin wraz z prognozą oddziaływania na środowisko

Sporządzony w dniu 13 sierpnia 2026 r.

Dyżur został przeprowadzony zgodnie z ogłoszeniem Wójta Gminy Skomlin o rozpoczęciu konsultacji społecznych dotyczących projektu planu ogólnego Gminy Skomlin wraz z prognozą oddziaływania na środowisko. Dyżur odbył się w dniu 30 lipca 2026 r. w godz. 17.15-18.30 w remizie OSP Skomlin u. Piłsudskiego 9, 98-346 Skomlin

W spotkaniu uczestniczyło 71 interesariuszy zgodnie z listą obecności[1].

Ze strony Gminy Skomlin w spotkaniu uczestniczyli:

- Ewelina Ciężki - Inspektor ds. gospodarki nieruchomościami i planowania przestrzennego

Ze strony firmy PHENO HORIZON Sp.z.o.o oraz firmy INTEKPROJEKT Gabriel Ferliński udział wzięli:

- mgr Grzegorz Augustyniak
- mgr inż. arch. Gabriel Ferliński

Dyżur miał charakter indywidualnych konsultacji z projektantami, podczas których uczestnicy zwracali się do projektantów z prośbą o wyjaśnienie przeznaczenia ich działek w projekcie planu ogólnego oraz ocenę możliwości wprowadzenia zmian.

W toku rozmów poruszono szereg istotnych zagadnień. Dominującym i najczęściej powtarzającym się problemem był brak możliwości poszerzenia stref z zabudową mieszkaniową (m.in. wielofunkcyjnej z zabudową mieszkaniową jednorodzinną SJ oraz wielofunkcyjnej z zabudową zagrodową SZ) o nowe tereny. Projektanci wyjaśniali, że ze względu na wyczerpanie limitów chłonności (nadpodaż terenów budowlanych w stosunku do zapotrzebowania demograficznego określonego wytycznymi GUS), gmina nie posiada prawnych możliwości wyznaczania zupełnie nowych obszarów pod zabudowę. Projektanci tłumaczyli algorytmy i uwarunkowania prawne determinujące ten proces.

Istotnym tematem były również grunty rolne wysokich klas (klasy I-III). Wielu interesariuszy wnioskowało o przekształcenie działek posiadających chronione gleby na cele inwestycyjne. Przeznaczenie takich gruntów pod nową zabudowę nierolniczą jest trudne, ponieważ na etapie procedowania przyszłych MPZP wymagałoby to uzyskiwania

[1] Lista obecności była jedna zarówno na dyżurze projektanta jak i na spotkaniu otwartym

zgody Ministra Rolnictwa na odrolnienie. Z tego powodu grunty te w dużej mierze pozostaną strefą otwartą SO.

Informowano również o możliwości zgłoszenia uwag do projektu w trakcie trwania konsultacji społecznych. Podkreślono również, że uwagi należy złożyć w nieprzekraczalnym terminie ustalonym na konsultacje społeczne.

Podczas dyżuru przeprowadzono indywidualne analizy uwarunkowań dla nieruchomości zgłoszonych przez mieszkańców, znajdujących się m.in. w miejscowościach: Skomlin, Wróblew, Wichernik, Zbęk, Złota Góra. Na zakończenie poinformowano, że wszystkie poprawnie złożone uwagi zostaną przeanalizowane przez projektantów.

Protokół sporządziła:

mgr inż. Daria Głażewska

PROTOKÓŁ

ze zbierania uwag do projektu planu ogólnego Gminy Skomlin

sporządzony w ramach konsultacji społecznych projektu planu ogólnego Gminy Skomlin wraz z prognozą oddziaływania na środowisko

1. Podstawa sporządzenia protokołu

Protokół sporządzono w związku z przeprowadzonymi konsultacjami społecznymi projektu planu ogólnego Gminy Skomlin wraz z prognozą oddziaływania na środowisko, przeprowadzonymi na podstawie art. 13i ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz zgodnie z ogłoszeniem Wójta Gminy Skomlin o rozpoczęciu konsultacji społecznych projektu planu ogólnego Gminy Skomlin wraz z prognozą oddziaływania na środowisko. Konsultacje społeczne prowadzono w terminie od dnia 17 lipca 2026 r. do dnia 13 sierpnia 2026 r.

2. Przebieg zbierania uwag

W okresie konsultacji społecznych wszystkim zainteresowanym zapewniono możliwość zapoznania się z projektem planu ogólnego Gminy Skomlin, prognozą oddziaływania na środowisko oraz pozostałą dokumentacją udostępnioną zgodnie z przepisami ustawy.

Uwagi mogły być składane na formularzu pisma dotyczącego aktu planowania przestrzennego, w postaci papierowej oraz elektronicznej, w terminie określonym w ogłoszeniu Wójta Gminy Skomlin.

Każda wniesiona uwaga została zarejestrowana, oznaczona indywidualnym numerem oraz przypisana do obszaru, którego dotyczyła.

3. Wyniki zbierania uwag

W wyznaczonym terminie wpłynęło 310 uwag do projektu planu ogólnego gminy.

Przeprowadzona analiza wykazała, że wniesione uwagi koncentrowały się przede wszystkim na kwestiach związanych ze zmianą wyznaczonych stref planistycznych, w szczególności stref produkcji rolniczej (SR), wyznaczeniem nowych lub rozszerzeniem istniejących obszarów uzupełnienia zabudowy, modyfikacją parametrów i wskaźników urbanistycznych, a także możliwością lokalizacji instalacji odnawialnych źródeł energii oraz magazynów energii.

4. Charakterystyka zgłoszonych uwag

Spośród 310 uwag:

- największą grupę stanowiły uwagi dotyczące zmiany stref planistycznych, w szczególności zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej,

- część uwag dotyczyła dopuszczenia instalacji OZE,
- zwiększenia powierzchni stref gospodarczych.

5. Rejestracja i dalszy tok postępowania

Wszystkie uwagi wniesione w terminie zostały zarejestrowane i ujęte w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego protokołu.

Po zakończeniu zbierania uwag całość materiału została przekazana do analizy merytorycznej oraz rozpatrzenia przez Wójta Gminy Skomlin zgodnie z art. 13i ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

6. Załączniki

Integralną część niniejszego protokołu stanowi:

Załącznik nr 1

Wykaz uwag zgłoszonych do projektu planu ogólnego Gminy Skomlin, zawierający:

- datę wpływu,

- oznaczenie uwagi,

- listę porządkową,

- oznaczenie obszaru, którego dotyczy uwaga,

-przedmiot zgłoszonej uwagi.

7. Podsumowanie

Proces zbierania uwag został przeprowadzony zgodnie z przepisami ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz zasadami określonymi w ogłoszeniu Wójta Gminy Skomlin.

Niniejszy protokół dokumentuje przebieg czynności związanych ze zbieraniem uwag w ramach konsultacji społecznych i stanowi podstawę do dalszego etapu procedury sporządzania planu ogólnego, obejmującego analizę oraz rozpatrzenie wniesionych uwag.

mgr inż. Daria Głażewska

(osoba sporządzająca protokół)

Załączniki:

Załącznik nr 1 – Wykaz uwag zgłoszonych do projektu planu ogólnego Gminy Skomlin w trakcie konsultacji społecznych

WYKAZ UWAG

zgłoszonych do projektu planu ogólnego gminy w trakcie konsultacji społecznych

Lp.	Data wpływu uwagi	Oznaczenie uwagi*)	Oznaczenie obszaru, którego dotyczy uwaga**)	Propozycja rozpatrzenia uwagi przez wójta	Uzasadnienie
1	2	3	4	5	6
1	17.07.2026	1	dz. ewid. nr 1637/4, obręb Skomlin	Uwaga uwzględniona	-
2	17.07.2026	2a	dz. ewid. nr 2341, obręb Skomlin	Uwaga uwzględniona	-
2	17.07.2026	2b	dz. ewid. nr 2342/1 obręb Skomlin	Uwaga uwzględniona	-
2	17.07.2026	2c	dz. ewid. nr 2349, obręb Skomlin	Uwaga uwzględniona	-
3	17.07.2026	3	dz. ewid. nr 1655, obręb Skomlin	Uwaga nieuwzględniona	Brak OUZ. Kolizja w uwarunkowaniami przyrodniczymi i zasadami ładu przestrzennego.
4	17.07.2026	4	dz. ewid. nr 2344, obręb Skomlin	Uwaga uwzględniona	-
5	17.07.2026	5	dz. ewid. nr 1309, obręb Skomlin	Uwaga uwzględniona	-
6	17.07.2026	6	dz. ewid. nr 2345/1, obręb Skomlin	Uwaga uwzględniona	-
7	17.07.2026	7	dz. ewid. nr 2351, obręb Skomlin	Uwaga uwzględniona	-
8	17.07.2026	8a	dz. ewid. nr 2346/1, obręb Skomlin	Uwaga uwzględniona	-
8	17.07.2026	8b	dz. ewid. nr 2346/2, obręb Skomlin	Uwaga uwzględniona	-
8	17.07.2026	8c	dz. ewid. nr 2347, obręb Skomlin	Uwaga uwzględniona	-
9	17.07.2026	9	dz. ewid. nr 2348, obręb Skomlin	Uwaga uwzględniona	-
10	17.07.2026	10	dz. ewid. nr 423/2, obręb Skomlin	Uwaga częściowo uwzględniona,	Uwzględniono w zakresie, który nie koliduje z uwarunkowaniami

Lp.	Data wpływu uwagi	Oznaczenie uwagi*)	Oznaczenie obszaru, którego dotyczy uwaga**)	Propozycja rozpatrzenia uwagi przez wójta	Uzasadnienie
				częściowo nieuwzględniona	przyrodniczymi i zasadami ładu przestrzennego
11	17.07.2026	11	dz. ewid. nr 1656, obręb Skomlin	Uwaga częściowo uwzględniona, częściowo nieuwzględniona	Uwzględniono w zasięgu OUZ, w zakresie niepowodującym kolizji z uwarunkowaniami przyrodniczymi i zasadami ładu przestrzennego.
12	17.07.2026	12	dz. ewid. nr 422/2, obręb Skomlin	Uwaga częściowo uwzględniona, częściowo nieuwzględniona	Uwzględniono w zakresie, który nie koliduje z uwarunkowaniami przyrodniczymi i zasadami ładu przestrzennego
13	20.07.2026	13a	dz. ewid. nr 663, obręb Toplin	Uwaga nieuwzględniona	Brak OUZ. Kolizja w uwarunkowaniami przyrodniczymi i zasadami ładu przestrzennego.
13	20.07.2026	13b	dz. ewid. nr 662, obręb Toplin	Uwaga nieuwzględniona	Brak OUZ. Kolizja w uwarunkowaniami przyrodniczymi i zasadami ładu przestrzennego.
14	21.07.2026	14	dz. ewid. nr 1637/4, obręb Skomlin	Uwaga uwzględniona	-
15	21.07.2026	15	dz. ewid. nr 1429/1, obręb Skomlin	Uwaga uwzględniona	-
16	22.07.2026	16	dz. ewid. nr 1136/1, obręb Skomlin	Uwaga nieuwzględniona	Kolizja z uwarunkowaniami przyrodniczymi i zasadami ładu przestrzennego
17	22.07.2026	17	dz. ewid. nr 209, obręb Wichernik	Uwaga nieuwzględniona	Kolizja z uwarunkowaniami przyrodniczymi i zasadami ładu przestrzennego
18	23.07.2026	18a	dz. ewid. nr 146/1, obręb Wichernik	Uwaga uwzględniona	-
18	23.07.2026	18b	dz. ewid. nr 146/2, obręb Wichernik	Uwaga uwzględniona	-
18	23.07.2026	18c	dz. ewid. nr 146/3, obręb Wichernik	Uwaga uwzględniona	-

Lp.	Data wpływu uwagi	Oznaczenie uwagi*)	Oznaczenie obszaru, którego dotyczy uwaga**)	Propozycja rozpatrzenia uwagi przez wójta	Uzasadnienie
18	23.07.2026	18d	dz. ewid. nr 146/5, obręb Wichernik	Uwaga uwzględniona	-
19	23.07.2026	19	dz. ewid. nr 966, obręb Wróblew	Uwaga nieuwzględniona	Kolizja z uwarunkowaniami przyrodniczymi i zasadami ładu przestrzennego
20	23.07.2026	20	dz. ewid. nr 1026, obręb Wróblew	Uwaga uwzględniona	-
21	23.07.2026	21	dz. ewid. 1312/8 obręb Skomlin	Uwaga nieuwzględniona	Brak OUZ.
22	23.07.2026	22	dz. ewid. 1120 obręb Skomlin	Uwaga nieuwzględniona	Brak OUZ. Kolizja z uwarunkowaniami przyrodniczymi i zasadami ładu przestrzennego.
23	23.07.2026	23	dz. ewid. 1362, obręb Skomlin	Uwaga częściowo uwzględniona, częściowo nieuwzględniona	Uwzględniono w obszarze zabudowanym.
24	23.07.2026	24	dz. ewid. 150, obręb Brzeziny	Uwaga nieuwzględniona	Brak OUZ. Kolizja z uwarunkowaniami przyrodniczymi i zasadami ładu przestrzennego.
25	23.07.2026	25a	dz. ewid. 152/1, obręb Maręże	Uwaga nieuwzględniona	Brak OUZ. Kolizja z uwarunkowaniami przyrodniczymi i zasadami ładu przestrzennego.
25	23.07.2026	25b	dz. ewid. 153, obręb Maręże	Uwaga nieuwzględniona	Brak OUZ. Kolizja z uwarunkowaniami przyrodniczymi i zasadami ładu przestrzennego.
26	23.07.2026	26	dz. ewid. 288, obręb Toplin	Uwaga nieuwzględniona	Kolizja z uwarunkowaniami przyrodniczymi i zasadami ładu przestrzennego
27	23.07.2026	27	dz. ewid. 1408, obręb Skomlin	Uwaga uwzględniona	-
28	24.07.2026	28	dz. ewid. 2143, obręb Skomlin	Uwaga uwzględniona	-
29	24.07.2026	29	dz. ewid. 1238 obręb Skomlin	Uwaga nieuwzględniona	Brak OUZ.

Lp.	Data wpływu uwagi	Oznaczenie uwagi*)	Oznaczenie obszaru, którego dotyczy uwaga**)	Propozycja rozpatrzenia uwagi przez wójta	Uzasadnienie
30	24.07.2026	30	dz. ewid. 63, obręb Walenczyzna	Uwaga nieuwzględniona	Kolizja z uwarunkowaniami przyrodniczymi i zasadami ładu przestrzennego
31	24.07.2026	31a	dz. ewid. 1825/2 obręb Skomlin	Uwaga uwzględniona	-
31	24.07.2026	31b	dz. ewid. 1824/4 obręb Skomlin	Uwaga uwzględniona	-
32	24.07.2026	32a	dz. ewid. 1825/1 obręb Skomlin	Uwaga uwzględniona	-
32	24.07.2026	32b	dz. ewid. 1824/3 obręb Skomlin	Uwaga uwzględniona	-
33	27.07.2026	33	dz. ewid. 246, obręb Toplin	Uwaga nieuwzględniona	Kolizja z uwarunkowaniami przyrodniczymi i zasadami ładu przestrzennego
34	27.07.2026	34	dz. ewid. 162/1, obręb Wichernik	Uwaga uwzględniona	-
35	27.07.2026	35	dz. ewid. 162/2, obręb Wichernik	Uwaga uwzględniona	-
36	27.07.2026	36	dz. ewid. 199, obręb Bojanów	Uwaga uwzględniona	-
37	27.07.2026	37	dz. ewid. 35, obręb Toplin	Uwaga częściowo uwzględniona, częściowo nieuwzględniona	Uwzględniono w zasięgu OUZ, w zakresie niepowodującym kolizji z uwarunkowaniami przyrodniczymi i zasadami ładu przestrzennego.
38	27.07.2026	38	dz. ewid. 287, obręb Toplin	Uwaga nieuwzględniona	Kolizja z uwarunkowaniami przyrodniczymi i zasadami ładu przestrzennego
39	27.07.2026	39	dz. ewid. 38, obręb Toplin	Uwaga częściowo uwzględniona, częściowo nieuwzględniona	Uwzględniono w zasięgu OUZ, w zakresie niepowodującym kolizji z uwarunkowaniami przyrodniczymi i zasadami ładu przestrzennego.
40	27.07.2026	40	dz. ewid. 289/1, obręb Toplin	Uwaga nieuwzględniona	Kolizja z uwarunkowaniami przyrodniczymi i zasadami ładu przestrzennego

Lp.	Data wpływu uwagi	Oznaczenie uwagi*)	Oznaczenie obszaru, którego dotyczy uwaga**)	Propozycja rozpatrzenia uwagi przez wójta	Uzasadnienie
41	27.07.2026	41	dz. ewid. 289/2 obręb Toplin	Uwaga nieuwzględniona	Kolizja z uwarunkowaniami przyrodniczymi i zasadami ładu przestrzennego
42	27.07.2026	42	dz. ewid 293 obręb Wichernik	Uwaga nieuwzględniona	Kolizja z uwarunkowaniami przyrodniczymi i zasadami ładu przestrzennego
43	28.07.2026	43	dz. ewid. 48, obręb Walenczyzna	Uwaga częściowo uwzględniona, częściowo nieuwzględniona	Uwzględniono w zasięgu OUZ, w zakresie niepowodującym kolizji z uwarunkowaniami przyrodniczymi i zasadami ładu przestrzennego.
44	28.07.2026	44	dz. ewid. 2345/2, obręb Skomlin	Uwaga uwzględniona	-
45	28.07.2026	45	dz. ewid. 1312/9 obręb Skomlin	Uwaga nieuwzględniona	Brak OUZ.
46	28.07.2026	46	dz. ewid. 2150, obręb Skomlin	Uwaga częściowo uwzględniona, częściowo nieuwzględniona	Uwzględniono w zasięgu OUZ, w zakresie niepowodującym kolizji z uwarunkowaniami przyrodniczymi i zasadami ładu przestrzennego.
47	28.07.2026	47	dz. ewid. 1787, obręb Skomlin	Uwaga nieuwzględniona	Brak OUZ.
48	28.07.2026	48a	dz. ewid. 2066/1, obręb Skomlin	Uwaga uwzględniona	-
48	28.07.2026	48b	dz. ewid. 2066/2 obręb Skomlin	Uwaga uwzględniona	-
48	28.07.2026	48c	dz. ewid. 2066/3 obręb Skomlin	Uwaga nieuwzględniona	Brak OUZ.
48	28.07.2026	48d	dz. ewid. 2066/4 obręb Skomlin	Uwaga nieuwzględniona	Brak OUZ.
48	28.07.2026	48e	dz. ewid. 2066/5 obręb Skomlin	Uwaga nieuwzględniona	Brak OUZ.
49	29.07.2026	49	dz. ewid. 969 obręb Wróblew	Uwaga nieuwzględniona	Kolizja z uwarunkowaniami przyrodniczymi i zasadami ładu przestrzennego
50	29.07.2026	50a	dz. ewid. 1030, obręb Wróblew	Uwaga uwzględniona	-

Lp.	Data wpływu uwagi	Oznaczenie uwagi*)	Oznaczenie obszaru, którego dotyczy uwaga**)	Propozycja rozpatrzenia uwagi przez wójta	Uzasadnienie
50	29.07.2026	50b	dz. ewid. 1031 obręb Wróblew	Uwaga uwzględniona	-
51	29.07.2026	51	dz. ewid. 1025 obręb Wróblew	Uwaga uwzględniona	-
52	29.07.2026	52a	dz. ewid. 1126 obręb Skomlin	Uwaga częściowo uwzględniona, częściowo nieuwzględniona	Uwzględniono w zakresie, który nie koliduje z uwarunkowaniami przyrodniczymi i zasadami ładu przestrzennego, zachowując strefę otwartą ze wskazaniem profilu dodatkowego: teren elektrowni słonecznej.
52	29.07.2026	52b	dz. ewid. 1127 obręb Skomlin	Uwaga częściowo uwzględniona, częściowo nieuwzględniona	Uwzględniono w zakresie, który nie koliduje z uwarunkowaniami przyrodniczymi i zasadami ładu przestrzennego, zachowując strefę otwartą ze wskazaniem profilu dodatkowego: teren elektrowni słonecznej.
52	29.07.2026	52c	dz. ewid. 1128 obręb Skomlin	Uwaga częściowo uwzględniona, częściowo nieuwzględniona	Uwzględniono w zakresie, który nie koliduje z uwarunkowaniami przyrodniczymi i zasadami ładu przestrzennego, zachowując strefę otwartą ze wskazaniem profilu dodatkowego: teren elektrowni słonecznej.
52	29.07.2026	52d	dz. ewid. 1129 obręb Skomlin	Uwaga częściowo uwzględniona, częściowo nieuwzględniona	Uwzględniono w zakresie, który nie koliduje z uwarunkowaniami przyrodniczymi i zasadami ładu przestrzennego, zachowując strefę otwartą ze wskazaniem profilu dodatkowego: teren elektrowni słonecznej.
52	29.07.2026	52e	dz. ewid. 1405 obręb Skomlin	Uwaga uwzględniona	-
52	29.07.2026	52f	dz. ewid. 2188/5 obręb Skomlin	Uwaga uwzględniona	-
52	29.07.2026	52g	dz. ewid. 2188/6 obręb Skomlin	Uwaga uwzględniona	-

Lp.	Data wpływu uwagi	Oznaczenie uwagi*)	Oznaczenie obszaru, którego dotyczy uwaga**)	Propozycja rozpatrzenia uwagi przez wójta	Uzasadnienie
53	29.07.2026	53a	dz. ewid. 1310/2 obręb Skomlin	Uwaga uwzględniona	-
53	29.07.2026	53b	dz. ewid. 1310/3 obręb Skomlin	Uwaga nieuwzględniona	Brak OUZ. Kolizja z uwarunkowaniami przyrodniczymi i zasadami ładu przestrzennego
53	29.07.2026	53c	dz. ewid. 1311 obręb Skomlin	Uwaga nieuwzględniona	Brak OUZ. Kolizja z uwarunkowaniami przyrodniczymi i zasadami ładu przestrzennego
54	29.07.2026	54a	dz. ewid. 1507 obręb Wróblew	Uwaga nieuwzględniona	Brak OUZ.
54	29.07.2026	54b	dz. ewid. 1508/1 obręb Wróblew	Uwaga nieuwzględniona	Brak OUZ.
55	30.07.2026	55a	dz. ewid. 678 obręb Toplin	Uwaga nieuwzględniona	Brak OUZ.
55	30.07.2026	55b	dz. ewid. 677 obręb Toplin	Uwaga nieuwzględniona	Brak OUZ.
56	30.07.2026	56	dz. ewid. 1657/2 obręb Skomlin	Uwaga nieuwzględniona	Brak OUZ. Kolizja z uwarunkowaniami przyrodniczymi i zasadami ładu przestrzennego
57	30.07.2026	57a	dz. ewid. 1316 obręb Skomlin	Uwaga nieuwzględniona	Brak OUZ. Kolizja z uwarunkowaniami przyrodniczymi i zasadami ładu przestrzennego
57	30.07.2026	57b	dz. ewid. 1317 obręb Skomlin	Uwaga nieuwzględniona	Brak OUZ. Kolizja z uwarunkowaniami przyrodniczymi i zasadami ładu przestrzennego
58	30.07.2026	58	dz. ewid. 1253 obręb Skomlin	Uwaga nieuwzględniona	Brak OUZ. Kolizja z uwarunkowaniami przyrodniczymi i zasadami ładu przestrzennego
59	30.07.2026	59	dz. ewid. 784 obręb Skomlin	Uwaga nieuwzględniona	Brak OUZ.
60	30.07.2026	60	dz. ewid. 1657/1 obręb Skomlin	Uwaga częściowo uwzględniona, częściowo nieuwzględniona	Uwzględniono w zasięgu OUZ, w zakresie niepowodującym kolizji z uwarunkowaniami przyrodniczymi i zasadami ładu przestrzennego.

Lp.	Data wpływu uwagi	Oznaczenie uwagi*)	Oznaczenie obszaru, którego dotyczy uwaga**)	Propozycja rozpatrzenia uwagi przez wójta	Uzasadnienie
61	30.07.2026	61	dz. ewid. 1694 obręb Skomlin	Uwaga nieuwzględniona	Kolizja z uwarunkowaniami przyrodniczymi i zasadami ładu przestrzennego
62	30.07.2026	62	dz. ewid. 2296/1 obręb Skomlin	Uwaga uwzględniona	-
63	30.07.2026	63	dz. ewid. 2209/1 obręb Skomlin	Uwaga nieuwzględniona	Kolizja z uwarunkowaniami przyrodniczymi i zasadami ładu przestrzennego
64	30.07.2026	64	dz. ewid. 1653 obręb Skomlin	Uwaga nieuwzględniona	Kolizja z uwarunkowaniami przyrodniczymi i zasadami ładu przestrzennego
65	30.07.2026	65	dz. ewid. 1430/2 obręb Skomlin	Uwaga uwzględniona	-
66	30.07.2026	66	dz. ewid. 350, obręb Toplin	Uwaga nieuwzględniona	Kolizja z uwarunkowaniami przyrodniczymi i zasadami ładu przestrzennego
67	30.07.2026	67	dz. ewid. 1380, obręb Skomlin	Uwaga nieuwzględniona	Kolizja z uwarunkowaniami przyrodniczymi i zasadami ładu przestrzennego
68	30.07.2026	68	dz. ewid. 1830, obręb Skomlin	Uwaga nieuwzględniona	Brak OUZ. Kolizja z uwarunkowaniami przyrodniczymi i zasadami ładu przestrzennego
69	30.07.2026	69a	dz. ewid. 577, obręb Wróblew	Uwaga nieuwzględniona	Kolizja z uwarunkowaniami przyrodniczymi i zasadami ładu przestrzennego
69	30.07.2026	69b	dz. ewid. 578/1, obręb Wróblew	Uwaga nieuwzględniona	Kolizja z uwarunkowaniami przyrodniczymi i zasadami ładu przestrzennego
70	30.07.2026	70	dz. ewid. 2111/1, obręb Skomlin	Uwaga nieuwzględniona	Brak OUZ.
71	30.07.2026	71	dz. ewid. 1128, obręb Wróblew	Uwaga uwzględniona	-
72	30.07.2026	72	dz. ewid. 1282/1 obręb Skomlin	Uwaga częściowo uwzględniona,	Uwzględniono w zakresie, który nie koliduje z uwarunkowaniami

Lp.	Data wpływu uwagi	Oznaczenie uwagi*)	Oznaczenie obszaru, którego dotyczy uwaga**)	Propozycja rozpatrzenia uwagi przez wójta	Uzasadnienie
				częściowo nieuwzględniona	przyrodniczymi i zasadami ładu przestrzennego
73	30.07.2026	73	dz. ewid 1800 obręb Skomlin	Uwaga częściowo uwzględniona, częściowo nieuwzględniona	Uwzględniono w zasięgu OUZ, w zakresie niepowodującym kolizji z uwarunkowaniami przyrodniczymi i zasadami ładu przestrzennego
74	30.07.2026	74a	dz. ewid. 126 obręb Bojanów	Uwaga częściowo uwzględniona, częściowo nieuwzględniona	Uwzględniono w zasięgu OUZ, w zakresie niepowodującym kolizji z uwarunkowaniami przyrodniczymi i zasadami ładu przestrzennego
74	30.07.2026	74b	dz. ewid. 127, obręb Bojanów	Uwaga częściowo uwzględniona, częściowo nieuwzględniona	Uwzględniono w zasięgu OUZ, w zakresie niepowodującym kolizji z uwarunkowaniami przyrodniczymi i zasadami ładu przestrzennego
75	30.07.2026	75	dz. ewid. 2343, obręb Skomlin	Uwaga uwzględniona	-
76	30.07.2026	76	dz. ewid. 1282/2, obręb Skomlin	Uwaga nieuwzględniona	Kolizja z uwarunkowaniami przyrodniczymi i zasadami ładu przestrzennego
77	30.07.2026	77a	dz. ewid. 1831 obręb Skomlin	Uwaga nieuwzględniona	Kolizja z uwarunkowaniami przyrodniczymi i zasadami ładu przestrzennego
77	30.07.2026	77b	dz. ewid. 1840 obręb Skomlin	Uwaga uwzględniona	Kolizja z uwarunkowaniami przyrodniczymi i zasadami ładu przestrzennego
78	30.07.2026	78	dz. ewid. 844 obręb Skomlin	Uwaga częściowo uwzględniona, częściowo nieuwzględniona	Uwzględniono w zasięgu OUZ, w zakresie niepowodującym kolizji z uwarunkowaniami przyrodniczymi i zasadami ładu przestrzennego
79	30.07.2026	79	dz. ewid. 1247/1 obręb Skomlin	Uwaga częściowo uwzględniona, częściowo nieuwzględniona	Uwzględniono w zasięgu OUZ, w zakresie niepowodującym kolizji z uwarunkowaniami

Lp.	Data wpływu uwagi	Oznaczenie uwagi*)	Oznaczenie obszaru, którego dotyczy uwaga**)	Propozycja rozpatrzenia uwagi przez wójta	Uzasadnienie
					przyrodniczymi i zasadami ładu przestrzennego
80	30.07.2026	80	dz. ewid. 1488 obręb Skomlin	Uwaga uwzględniona	-
81	30.07.2026	81	dz. ewid. 1407 obręb Skomlin	Uwaga uwzględniona	-
82	30.07.2026	82	dz. ewid. 1407 obręb Skomlin	Uwaga nieuwzględniona	-
83	30.07.2026	83	dz. ewid. 1342 obręb Skomlin	Uwaga nieuwzględniona	Kolizja z uwarunkowaniami przyrodniczymi i zasadami ładu przestrzennego
84	31.07.2026	84	dz. ewid. 1224 obręb Wróblew	Uwaga nieuwzględniona	Kolizja z uwarunkowaniami przyrodniczymi i zasadami ładu przestrzennego
85	31.07.2026	85a	dz. ewid. 209 obręb Bojanów	Uwaga uwzględniona	-
85	31.07.2026	85b	dz. ewid. 210 obręb Bojanów	Uwaga uwzględniona	-
85	31.07.2026	85c	dz. ewid. 211 obręb Bojanów	Uwaga uwzględniona	-
86	31.07.2026	86a	dz. ewid. 1782 obręb Skomlin	Uwaga uwzględniona	-
86	31.07.2026	86b	dz. ewid. 1783 obręb Skomlin	Uwaga uwzględniona	-
87	31.07.2026	87	dz. ewid. 1383/2 obręb Skomlin	Uwaga uwzględniona	-
88	30.07.2026	88a	dz. ewid. 225 obręb Zbęk – Złota Góra	Uwaga nieuwzględniona	Brak OUZ. Kolizja z uwarunkowaniami przyrodniczymi i zasadami ładu przestrzennego
88	30.07.2026	88b	dz. ewid. 218 obręb Zbęk – Złota Góra	Uwaga nieuwzględniona	Brak OUZ.
88	30.07.2026	88c	dz. ewid. 1523, obręb Wróblew	Uwaga częściowo uwzględniona, częściowo nieuwzględniona	Uwzględniono w zasięgu OUZ, w zakresie niepowodującym kolizji z uwarunkowaniami przyrodniczymi i zasadami ładu przestrzennego

Lp.	Data wpływu uwagi	Oznaczenie uwagi*)	Oznaczenie obszaru, którego dotyczy uwaga**)	Propozycja rozpatrzenia uwagi przez wójta	Uzasadnienie
88	30.07.2026	88d	dz. ewid. 1496 obręb Wróblew	Uwaga nieuwzględniona	Brak OUZ.
89	31.07.2026	89a	dz. ewid. 1138 obręb Wróblew	Uwaga nieuwzględniona	Kolizja z uwarunkowaniami przyrodniczymi i zasadami ładu przestrzennego
89	31.07.2026	89b	dz. ewid. 1139 obręb Wróblew	Uwaga nieuwzględniona	Kolizja z uwarunkowaniami przyrodniczymi i zasadami ładu przestrzennego
89	31.07.2026	89c	dz. ewid. 1140 obręb Wróblew	Uwaga nieuwzględniona	Kolizja z uwarunkowaniami przyrodniczymi i zasadami ładu przestrzennego
90	31.07.2026	90	dz. ewid. 1641/2 obręb Skomlin	Uwaga uwzględniona	-
91	31.07.2026	91	dz. ewid. 1573 obręb Skomlin	Uwaga uwzględniona	-
92	31.07.2026	92	dz. ewid. 1529 obręb Skomlin	Uwaga uwzględniona	-
93	30.07.2026	93a	dz. ewid. 198 obręb Wichernik	Uwaga nieuwzględniona	Brak OUZ. Kolizja z uwarunkowaniami przyrodniczymi i zasadami ładu przestrzennego
93	30.07.2026	93b	dz. ewid. 247, obręb Wichernik	Uwaga nieuwzględniona	Brak OUZ. Kolizja z uwarunkowaniami przyrodniczymi i zasadami ładu przestrzennego
93	30.07.2026	93c	dz. ewid. 249, obręb Wichernik	Uwaga nieuwzględniona	Brak OUZ. Kolizja z uwarunkowaniami przyrodniczymi i zasadami ładu przestrzennego
93	30.07.2026	93d	dz. ewid. 251, obręb Wichernik	Uwaga nieuwzględniona	Brak OUZ. Kolizja z uwarunkowaniami przyrodniczymi i zasadami ładu przestrzennego
94	30.07.2026	94	dz. ewid. 277/1, obręb Wichernik	Uwaga nieuwzględniona	Kolizja z uwarunkowaniami przyrodniczymi i zasadami ładu przestrzennego
95	03.08.2026	95a	dz. ewid. 934 obręb Wróblew	Uwaga nieuwzględniona	Kolizja z uwarunkowaniami

Lp.	Data wpływu uwagi	Oznaczenie uwagi*)	Oznaczenie obszaru, którego dotyczy uwaga**)	Propozycja rozpatrzenia uwagi przez wójta	Uzasadnienie
					przyrodniczymi i zasadami ładu przestrzennego
95	03.08.2026	95b	dz. ewid. 935 obręb Wróblew	Uwaga nieuwzględniona	Kolizja z uwarunkowaniami przyrodniczymi i zasadami ładu przestrzennego
96	03.08.2026	96a	dz. ewid. 623 obręb Wróblew	Uwaga nieuwzględniona	Kolizja z uwarunkowaniami przyrodniczymi i zasadami ładu przestrzennego
96	03.08.2026	96b	dz. ewid. 624 obręb Wróblew	Uwaga nieuwzględniona	Kolizja z uwarunkowaniami przyrodniczymi i zasadami ładu przestrzennego
97	03.08.2026	97	dz. ewid. 1476 obręb Wróblew	Uwaga uwzględniona	-
98	03.08.2026	98a	dz. ewid. 1509 obręb Wróblew	Uwaga nieuwzględniona	Brak OUZ.
98	03.08.2026	98b	dz. ewid. 1510 obręb Wróblew	Uwaga uwzględniona	-
99	03.08.2026	99	dz. ewid. 1211/4 obręb Wróblew	Uwaga nieuwzględniona	Kolizja z uwarunkowaniami przyrodniczymi i zasadami ładu przestrzennego
100	03.08.2026	100	dz. ewid. 44, obręb Klasak	Uwaga nieuwzględniona	Kolizja z uwarunkowaniami przyrodniczymi i zasadami ładu przestrzennego
101	03.08.2026	101	dz. ewid. 1789 obręb Skomlin	Uwaga nieuwzględniona	Kolizja z uwarunkowaniami przyrodniczymi i zasadami ładu przestrzennego
102	03.08.2026	102	dz. ewid. 1252, obręb Skomlin	Uwaga uwzględniona	-
103	03.08.2026	103	dz. ewid. 2350 obręb Skomlin	Uwaga uwzględniona	-
104	03.08.2026	104	dz. ewid. 1318/2 obręb Skomlin	Uwaga nieuwzględniona	Brak OUZ. Kolizja z uwarunkowaniami przyrodniczymi i zasadami ładu przestrzennego
105	03.08.2026	105a	dz. ewid 847/2 obręb Skomlin	Uwaga nieuwzględniona	Kolizja z uwarunkowaniami

Lp.	Data wpływu uwagi	Oznaczenie uwagi*)	Oznaczenie obszaru, którego dotyczy uwaga**)	Propozycja rozpatrzenia uwagi przez wójta	Uzasadnienie
					przyrodniczymi i zasadami ładu przestrzennego
105	03.08.2026	105b	dz. ewid. 848 obręb Skomlin	Uwaga nieuwzględniona	Kolizja z uwarunkowaniami przyrodniczymi i zasadami ładu przestrzennego
106	03.08.2026	106	dz. ewid. 1635 obręb Skomlin	Uwaga częściowo uwzględniona, częściowo nieuwzględniona	Uwzględniono w zasięgu OUZ, w zakresie niepowodującym kolizji z uwarunkowaniami przyrodniczymi i zasadami ładu przestrzennego
107	03.08.2026	107	dz. ewid. 1324 obręb Skomlin	Uwaga uwzględniona	-
108	03.08.2026	108	dz. ewid. 1325 obręb Skomlin	Uwaga uwzględniona	-
109	03.08.2026	109	dz. ewid. 862 obręb Skomlin	Uwaga częściowo uwzględniona, częściowo nieuwzględniona	Uwzględniono w zasięgu OUZ, w zakresie niepowodującym kolizji z uwarunkowaniami przyrodniczymi i zasadami ładu przestrzennego
110	03.08.2026	110	dz. ewid. 1781 obręb Skomlin	Uwaga nieuwzględniona	Kolizja z uwarunkowaniami przyrodniczymi i zasadami ładu przestrzennego
111	04.08.2026	111	dz. ewid. 1357/2 obręb Skomlin	Uwaga częściowo uwzględniona, częściowo nieuwzględniona	Uwzględniono w zakresie niepowodującym kolizji z uwarunkowaniami przyrodniczymi i zasadami ładu przestrzennego
112	04.08.2026	112	dz. ewid. 1924 obręb Skomlin	Uwaga nieuwzględniona	Brak OUZ.
113	04.08.2026	113	dz. ewid. 1318/1 obręb Skomlin	Uwaga nieuwzględniona	Brak OUZ.
114	04.08.2026	114	dz. ewid. 1550 obręb Wróblew	Uwaga nieuwzględniona	Kolizja z uwarunkowaniami przyrodniczymi i zasadami ładu przestrzennego
115	04.08.2026	115a	dz. ewid. 207 obręb Bojanów	Uwaga nieuwzględniona	Brak OUZ
115	04.08.2026	115b	dz. ewid. 403 obręb Bojanów	Uwaga nieuwzględniona	Brak OUZ. Kolizja z uwarunkowaniami

Lp.	Data wpływu uwagi	Oznaczenie uwagi*)	Oznaczenie obszaru, którego dotyczy uwaga**)	Propozycja rozpatrzenia uwagi przez wójta	Uzasadnienie
					przyrodniczymi i zasadami ładu przestrzennego
115	04.08.2026	115c	dz. ewid. 402 obręb Bojanów	Uwaga nieuwzględniona	Brak OUZ. Kolizja z uwarunkowaniami przyrodniczymi i zasadami ładu przestrzennego
115	04.08.2026	115d	dz. ewid. 406 obręb Bojanów	Uwaga nieuwzględniona	Brak OUZ.
115	04.08.2026	115e	dz. ewid. 216 obręb Bojanów	Uwaga nieuwzględniona	Brak OUZ
116	04.08.2026	116	dz. ewid. 30 obręb Bojanów	Uwaga nieuwzględniona	Kolizja z uwarunkowaniami przyrodniczymi i zasadami ładu przestrzennego
117	04.08.2026	117	dz. ewid. 2321 obręb Skomlin	Uwaga nieuwzględniona	Kolizja z uwarunkowaniami przyrodniczymi i zasadami ładu przestrzennego
118	04.08.2026	118	dz. ewid. 2082 obręb Skomlin	Uwaga uwzględniona	-
119	04.08.2026	119	dz. ewid. 2305/13 obręb Skomlin	Uwaga nieuwzględniona	Brak OUZ. Kolizja z uwarunkowaniami przyrodniczymi i zasadami ładu przestrzennego.
120	04.08.2026	120	dz. ewid. 25 obręb Bojanów	Uwaga nieuwzględniona	Kolizja z uwarunkowaniami przyrodniczymi i zasadami ładu przestrzennego
121	04.08.2026	121	dz. ewid. 251 obręb Toplin	Uwaga nieuwzględniona	Kolizja z uwarunkowaniami przyrodniczymi i zasadami ładu przestrzennego
122	04.08.2026	122	dz. ewid. 190/1, obręb Toplin	Uwaga częściowo uwzględniona, częściowo nieuwzględniona.	Uwzględniono w zakresie niepowodującym kolizji z uwarunkowaniami przyrodniczymi i zasadami ładu przestrzennego
123	04.08.2026	123	dz. ewid. 189, obręb Toplin	Uwaga częściowo uwzględniona, częściowo nieuwzględniona	Uwzględniono w zakresie niepowodującym kolizji z uwarunkowaniami przyrodniczymi i zasadami ładu przestrzennego

Lp.	Data wpływu uwagi	Oznaczenie uwagi*)	Oznaczenie obszaru, którego dotyczy uwaga**)	Propozycja rozpatrzenia uwagi przez wójta	Uzasadnienie
124	05.08.2026	124	dz. ewid. 1551 obręb Wróblew	Uwaga nieuwzględniona	Kolizja z uwarunkowaniami przyrodniczymi i zasadami ładu przestrzennego
125	05.08.2026	125a	dz. ewid. 150/1 obręb Wichernik	Uwaga uwzględniona	-
125	05.08.2026	125b	dz. ewid. 151 obręb Wichernik	Uwaga uwzględniona	-
126	04.08.2026	126	dz. ewid. 146/4 obręb Wichernik	Uwaga nieuwzględniona	Brak OUZ.
127	05.08.2026	127	dz. ewid. 1624/1 obręb Skomlin	Uwaga nieuwzględniona	Kolizja z uwarunkowaniami przyrodniczymi i zasadami ładu przestrzennego
128	05.08.2026	128	dz. ewid. 206 obręb Bojanów	Uwaga nieuwzględniona	Brak OUZ.
129	05.08.2026	129	dz. ewid. 2299 obręb Skomlin	Uwaga nieuwzględniona	Brak OUZ. Kolizja z uwarunkowaniami przyrodniczymi i zasadami ładu przestrzennego
130	05.08.2026	130	dz. ewid. 1387 obręb Skomlin	Uwaga nieuwzględniona	Kolizja z uwarunkowaniami przyrodniczymi i zasadami ładu przestrzennego
131	05.08.2026	131	dz. ewid. 1383/1 obręb Skomlin	Uwaga nieuwzględniona	Kolizja z uwarunkowaniami przyrodniczymi i zasadami ładu przestrzennego
132	05.08.2026	132	dz. ewid. 39 obręb Klasak	Uwaga nieuwzględniona	Kolizja z uwarunkowaniami przyrodniczymi i zasadami ładu przestrzennego
133	05.08.2026	133	dz. ewid. 1553 obręb Wróblew	Uwaga nieuwzględniona	Kolizja z uwarunkowaniami przyrodniczymi i zasadami ładu przestrzennego
134	05.08.2026	134a	dz. ewid. 242 obręb Brzeziny	Uwaga nieuwzględniona	Brak OUZ.
134	05.08.2026	134b	dz. ewid. 274/1 obręb Brzeziny	Uwaga nieuwzględniona	Brak OUZ.
134	05.08.2026	134c	dz. ewid. 274/3 obręb Brzeziny	Uwaga nieuwzględniona	Brak OUZ.

Lp.	Data wpływu uwagi	Oznaczenie uwagi*)	Oznaczenie obszaru, którego dotyczy uwaga**)	Propozycja rozpatrzenia uwagi przez wójta	Uzasadnienie
135	05.08.2026	135	dz. ewid. 196 obręb Zbęk – Złota Góra	Uwaga nieuwzględniona	Brak OUZ. Kolizja z uwarunkowaniami przyrodniczymi i zasadami ładu przestrzennego
136	05.08.2026	136	dz. ewid. 53 obręb Zbęk – Złota Góra	Uwaga nieuwzględniona	Kolizja z uwarunkowaniami przyrodniczymi i zasadami ładu przestrzennego
137	06.08.2026	137	dz. ewid. 1323 obręb Skomlin	Uwaga uwzględniona	Dla działki wprowadzono strefę gospodarczą (SP).
138	06.08.2026	138	dz. ewid. 1793 obręb Skomlin	Uwaga nieuwzględniona	Kolizja z uwarunkowaniami przyrodniczymi i zasadami ładu przestrzennego
139	06.08.2026	139	dz. ewid. 1557/1 obręb Wróblew	Uwaga nieuwzględniona	Kolizja z uwarunkowaniami przyrodniczymi i zasadami ładu przestrzennego
140	06.08.2026	140	dz. ewid. 956 obręb Wróblew	Uwaga nieuwzględniona	Kolizja z uwarunkowaniami przyrodniczymi i zasadami ładu przestrzennego
141	06.08.2026	141	dz. ewid. 585 obręb Wróblew	Uwaga nieuwzględniona	Brak OUZ.
142	06.08.2026	142a	dz. ewid. 1247/2 obręb Skomlin	Uwaga nieuwzględniona	Kolizja z uwarunkowaniami przyrodniczymi i zasadami ładu przestrzennego
142	06.08.2026	142b	dz. ewid. 1659 obręb Skomlin	Uwaga nieuwzględniona	Brak OUZ.
143	06.08.2026	143	dz. ewid 2289 obręb Skomlin	Uwaga nieuwzględniona	Kolizja z uwarunkowaniami przyrodniczymi i zasadami ładu przestrzennego
144	06.08.2026	144	dz. ewid. 143 obręb Wichernik	Uwaga nieuwzględniona	Brak OUZ.
145	06.08.2026	145	dz. ewid. 953 obręb Wróblew	Uwaga nieuwzględniona	Kolizja z uwarunkowaniami przyrodniczymi i zasadami ładu przestrzennego
146	06.08.2026	146a	dz. ewid. 1036/2 obręb Wróblew	Uwaga nieuwzględniona	Kolizja z uwarunkowaniami

Lp.	Data wpływu uwagi	Oznaczenie uwagi*)	Oznaczenie obszaru, którego dotyczy uwaga**)	Propozycja rozpatrzenia uwagi przez wójta	Uzasadnienie
					przyrodniczymi i zasadami ładu przestrzennego
146	06.08.2026	146b	dz. ewid. 1111 obręb Wróblew	Uwaga w części uwzględniona, w części nieuwzględniona	Uwzględniono w zasięgu OUZ, w zakresie niepowodującym kolizji z uwarunkowaniami przyrodniczymi i zasadami ładu przestrzennego
147	06.08.2026	147a	dz. ewid. 573 obręb Wróblew	Uwaga nieuwzględniona	Kolizja z uwarunkowaniami przyrodniczymi i zasadami ładu przestrzennego
147	06.08.2026	147b	dz. ewid. 574 obręb Wróblew	Uwaga nieuwzględniona	Kolizja z uwarunkowaniami przyrodniczymi i zasadami ładu przestrzennego
148	06.08.2026	148a	dz. ewid. 642 obręb Wróblew	Uwaga nieuwzględniona	Brak OUZ. Kolizja z uwarunkowaniami przyrodniczymi i zasadami ładu przestrzennego
148	06.08.2026	148b	dz. ewid. 643 obręb Wróblew	Uwaga nieuwzględniona	Brak OUZ. Kolizja z uwarunkowaniami przyrodniczymi i zasadami ładu przestrzennego
149	06.08.2026	149	dz. ewid. 994 obręb Wróblew	Uwaga uwzględniona	-
150	06.08.2026	150a	dz. ewid. 932 obręb Wróblew	Uwaga nieuwzględniona	Kolizja z uwarunkowaniami przyrodniczymi i zasadami ładu przestrzennego
150	06.08.2026	150b	dz. ewid. 933/2 obręb Wróblew	Uwaga nieuwzględniona	Kolizja z uwarunkowaniami przyrodniczymi i zasadami ładu przestrzennego
151	06.08.2026	151	dz. ewid. 176/1 obręb Wichernik	Uwaga nieuwzględniona	Kolizja z uwarunkowaniami przyrodniczymi i zasadami ładu przestrzennego
152	06.08.2026	152	dz. ewid. 131 obręb Brzeziny	Uwaga uwzględniona	-
152	06.08.2026	152	dz. ewid. 166 obręb Brzeziny	Uwaga nieuwzględniona	Kolizja z uwarunkowaniami przyrodniczymi i zasadami ładu przestrzennego

Lp.	Data wpływu uwagi	Oznaczenie uwagi*)	Oznaczenie obszaru, którego dotyczy uwaga**)	Propozycja rozpatrzenia uwagi przez wójta	Uzasadnienie
153	06.08.2026	153	Cały obszar POG w zakresie stref SO	Uwaga nieuwzględniona	Kolizja z uwarunkowaniami przyrodniczymi i zasadami ładu przestrzennego
154	07.08.2026	154a	dz. ewid. 943 obręb Wróblew	Uwaga uwzględniona	-
154	07.08.2026	154b	dz. ewid. 532 obręb Wróblew	Uwaga nieuwzględniona	Brak OUZ.
155	07.08.2026	155a	dz. ewid. 320 obręb Bojanów	Uwaga nieuwzględniona	Brak OUZ.
155	07.08.2026	155b	dz. ewid. 321 obręb Bojanów	Uwaga nieuwzględniona	Brak OUZ.
156	07.08.2026	156	dz. ewid. 1799/2 obręb Skomlin	Uwaga nieuwzględniona	Kolizja z uwarunkowaniami przyrodniczymi i zasadami ładu przestrzennego
157	07.08.2026	157a	dz. ewid. 634/1 obręb Toplin	Uwaga nieuwzględniona	Brak OUZ. Kolizja z uwarunkowaniami przyrodniczymi i zasadami ładu przestrzennego
157	07.08.2026	157b	dz. ewid. 634/2 obręb Toplin	Uwaga nieuwzględniona	Brak OUZ. Kolizja z uwarunkowaniami przyrodniczymi i zasadami ładu przestrzennego
158	07.08.2026	158	dz. ewid. 161 obręb Brzeziny	Uwaga nieuwzględniona	Kolizja z uwarunkowaniami przyrodniczymi i zasadami ładu przestrzennego
159	06.08.2026	159	dz. ewid. 1017 obręb Wróblew	Uwaga nieuwzględniona	Kolizja z uwarunkowaniami przyrodniczymi i zasadami ładu przestrzennego
160	06.08.2026	160	dz. ewid. 1380 obręb Skomlin	Uwaga częściowo uwzględniona, częściowo nieuwzględniona	Uwzględniono w zasięgu OUZ, w zakresie niepowodującym kolizji z uwarunkowaniami przyrodniczymi i zasadami ładu przestrzennego
161	06.08.2026	161	dz. ewid. 1230/2 obręb Skomlin	Uwaga nieuwzględniona	Kolizja z uwarunkowaniami przyrodniczymi i zasadami ładu przestrzennego

Lp.	Data wpływu uwagi	Oznaczenie uwagi*)	Oznaczenie obszaru, którego dotyczy uwaga**)	Propozycja rozpatrzenia uwagi przez wójta	Uzasadnienie
162	07.08.2026	162a	dz. ewid. 846 obręb Skomlin	Uwaga nieuwzględniona	Kolizja z uwarunkowaniami przyrodniczymi i zasadami ładu przestrzennego
162	07.08.2026	162b	dz. ewid. 847/1 obręb Skomlin	Uwaga nieuwzględniona	Kolizja z uwarunkowaniami przyrodniczymi i zasadami ładu przestrzennego
163	07.08.2026	163	dz. ewid. 1650 obręb Skomlin	Uwaga nieuwzględniona	Kolizja z uwarunkowaniami przyrodniczymi i zasadami ładu przestrzennego
164	07.08.2026	164a	dz. ewid. 1826 obręb Skomlin	Uwaga uwzględniona	-
164	07.08.2026	164b	dz. ewid. 1846 obręb Skomlin	Uwaga częściowo uwzględniona, częściowo nieuwzględniona	Uwzględniono w zakresie niepowodującym kolizji z uwarunkowaniami przyrodniczymi i zasadami ładu przestrzennego
165.0	07.08.2026	165	dz. ewid. 829 obręb Skomlin	Uwaga częściowo uwzględniona, częściowo nieuwzględniona	Uwzględniono w zasięgu OUZ, w zakresie niepowodującym kolizji z uwarunkowaniami przyrodniczymi i zasadami ładu przestrzennego
165	07.08.2026	165a	dz. ewid. 99 obręb Walenczyzna	Uwaga nieuwzględniona	Brak OUZ.
165	07.08.2026	165b	dz. ewid. 100 obręb Walenczyzna	Uwaga nieuwzględniona	Brak OUZ.
165	07.08.2026	165c	dz. ewid. 103 obręb Walenczyzna	Uwaga nieuwzględniona	Brak OUZ.
166	07.08.2026	166a	dz. ewid. 2339 obręb Skomlin	Uwaga uwzględniona	-
166	07.08.2026	166b	dz. ewid. 2340 obręb Skomlin	Uwaga uwzględniona	-
167	07.08.2026	167	dz. ewid. 1312/2 obręb Skomlin	Uwaga nieuwzględniona	Brak OUZ.
168	07.08.2026	168a	dz. ewid. 1320 obręb Skomlin	Uwaga uwzględniona	-
168	07.08.2026	168b	dz. ewid. 1321 obręb Skomlin	Uwaga uwzględniona	-

Lp.	Data wpływu uwagi	Oznaczenie uwagi*)	Oznaczenie obszaru, którego dotyczy uwaga**)	Propozycja rozpatrzenia uwagi przez wójta	Uzasadnienie
169	07.08.2026	169	dz. ewid. 1062 obręb Wróblew	Uwaga nieuwzględniona	Kolizja z uwarunkowaniami przyrodniczymi i zasadami ładu przestrzennego
170	07.08.2026	170	dz. ewid. 1381/1 obręb Skomlin	Uwaga nieuwzględniona	Kolizja z uwarunkowaniami przyrodniczymi i zasadami ładu przestrzennego
171	10.08.2026	171a	dz. ewid. 1132 obręb Skomlin	Uwaga nieuwzględniona	Brak OUZ.
171	10.08.2026	171b	dz. ewid. 1346/3 obręb Skomlin	Uwaga częściowo uwzględniona, częściowo nieuwzględniona	Uwzględniono w zakresie, który nie koliduje z uwarunkowaniami przyrodniczymi i zasadami ładu przestrzennego.
171	10.08.2026	171c	dz. ewid. 2171 obręb Skomlin	Uwaga uwzględniona	-
172	10.08.2026	172a	dz. ewid. 84 obręb Zbęk-Złota Góra	Uwaga nieuwzględniona	Brak OUZ.
172	10.08.2026	172b	dz. ewid. 105 obręb Zbęk-Złota Góra	Uwaga nieuwzględniona	Brak OUZ
173	10.08.2026	173	dz. ewid. 1120 obręb Wróblew	Uwaga uwzględniona	-
174	10.08.2026	174	dz. ewid. 1633 obręb Skomlin	Uwaga nieuwzględniona	Kolizja z uwarunkowaniami przyrodniczymi i zasadami ładu przestrzennego.
175	10.08.2026	175	dz. ewid. 274/2 obręb Brzeziny	Uwaga nieuwzględniona	Brak OUZ.
176	10.08.2026	176	dz. ewid. 1074 obręb Wróblew	Uwaga nieuwzględniona	Brak OUZ.
177	10.08.2026	177	dz. ewid. 1624 obręb Wróblew	Uwaga nieuwzględniona	Brak OUZ.
178	10.08.2026	178	dz. ewid. 165/2 obręb Brzeziny	Uwaga nieuwzględniona	Brak OUZ.
179	10.08.2026	179	dz. ewid. 1626/2 obręb Skomlin	Uwaga nieuwzględniona	Kolizja z uwarunkowaniami przyrodniczymi i zasadami ładu przestrzennego.
180	10.08.2026	180a	dz. ewid. 176 obręb Maręże	Uwaga częściowo uwzględniona,	Uwzględniono w zakresie, który nie koliduje z uwarunkowaniami

Lp.	Data wpływu uwagi	Oznaczenie uwagi*)	Oznaczenie obszaru, którego dotyczy uwaga**)	Propozycja rozpatrzenia uwagi przez wójta	Uzasadnienie
				częściowo nieuwzględniona.	przyrodniczymi i zasadami ładu przestrzennego.
180	10.08.2026	180b	dz. ewid. 177 obręb Maręże	Uwaga częściowo uwzględniona, częściowo nieuwzględniona.	Uwzględniono w zakresie, który nie koliduje z uwarunkowaniami przyrodniczymi i zasadami ładu przestrzennego.
181	10.08.2026	181	dz. ewid. 217 obręb Brzeziny	Uwaga nieuwzględniona	Brak OUZ.
182	10.08.2026	182a	dz. ewid. 1568 obręb Wróblew	Uwaga nieuwzględniona	Kolizja z uwarunkowaniami przyrodniczymi i zasadami ładu przestrzennego.
182	10.08.2026	182b	dz. ewid. 1569 obręb Wróblew	Uwaga nieuwzględniona	Kolizja z uwarunkowaniami przyrodniczymi i zasadami ładu przestrzennego.
183	10.08.2026	183	dz. ewid. 2206 obręb Skomlin	Uwaga nieuwzględniona	Brak OUZ.
184	10.08.2026	184	dz. ewid. 1260 obręb Skomlin	Uwaga częściowo uwzględniona, częściowo nieuwzględniona.	Uwzględniona w zakresie zmiany przeznaczenia na SJ, nieuwzględniona w zakresie, który koliduje z zasadami ładu przestrzennego.
185	10.08.2026	185a	dz. ewid. 2342/7 obręb Skomlin	Uwaga uwzględniona	-
185	10.08.2026	185b	dz. ewid. 2342/8 obręb Skomlin	Uwaga uwzględniona	-
186	10.08.2026	186a	dz. ewid. 170 obręb Brzeziny	Uwaga częściowo uwzględniona, częściowo nieuwzględniona.	Uwzględniona w zakresie zmiany przeznaczenia na SZ, nieuwzględniona w zakresie, który koliduje z zasadami ładu przestrzennego.
186	10.08.2026	186b	dz. ewid. 171 obręb Brzeziny	Uwaga częściowo uwzględniona, częściowo nieuwzględniona.	Uwzględniona w zakresie zmiany przeznaczenia na SZ, nieuwzględniona w zakresie, który koliduje z zasadami ładu przestrzennego.
187	10.08.2026	187	dz. ewid. 326 obręb Wichernik	Uwaga częściowo uwzględniona,	Uwzględniona w zakresie zmiany przeznaczenia na SZ, nieuwzględniona w zakresie, który koliduje z

Lp.	Data wpływu uwagi	Oznaczenie uwagi*)	Oznaczenie obszaru, którego dotyczy uwaga**)	Propozycja rozpatrzenia uwagi przez wójta	Uzasadnienie
				częściowo nieuwzględniona.	zasadami ładu przestrzennego.
188	10.08.2026	188	dz. ewid. 128 obręb Bojanów	Uwaga uwzględniona	-
189	10.08.2026	189	dz. ewid. 1184 obręb Skomlin	Uwaga nieuwzględniona	Brak OUZ.
190	10.08.2026	190	dz. ewid. 1634/1 obręb Skomlin	Uwaga nieuwzględniona	Kolizja z zasadami ładu przestrzennego.
191	10.08.2026	191a	dz. ewid. 164 obręb Kazimierz	Uwaga nieuwzględniona	Brak OUZ.
191	10.08.2026	191b	dz. ewid. 165 obręb Kazimierz	Uwaga nieuwzględniona	Brak OUZ.
191	10.08.2026	191c	dz. ewid. 142 obręb Kazimierz	Uwaga nieuwzględniona	Brak OUZ.
191	10.08.2026	191d	dz. ewid. 143 obręb Kazimierz	Uwaga nieuwzględniona	Brak OUZ.
192	10.08.2026	192	dz. ewid. 1328 obręb Skomlin	Uwaga uwzględniona	-
193	10.08.2026	193	dz. ewid. 1204 obręb Skomlin	Uwaga nieuwzględniona	Kolizja z uwarunkowaniami przyrodniczymi i zasadami ładu przestrzennego.
194	10.08.2026	194	dz. ewid. 383 obręb Wichernik	Uwaga nieuwzględniona	Kolizja z uwarunkowaniami przyrodniczymi i zasadami ładu przestrzennego.
195	10.08.2026	195	dz. ewid. 285 obręb Wichernik	Uwaga nieuwzględniona	Kolizja z uwarunkowaniami przyrodniczymi i zasadami ładu przestrzennego.
196	10.08.2026	196	dz. ewid. 248 obręb Wichernik	Uwaga nieuwzględniona	Kolizja z uwarunkowaniami przyrodniczymi i zasadami ładu przestrzennego.
197	10.08.2026	197	Cały obszar POG	Uwaga uwzględniona	-
198	10.08.2026	198a	dz. ewid. 1654 obręb Skomlin	Uwaga uwzględniona	-
198	10.08.2026	198b	dz. ewid. 1641/9 obręb Skomlin	Uwaga uwzględniona	-

Lp.	Data wpływu uwagi	Oznaczenie uwagi*)	Oznaczenie obszaru, którego dotyczy uwaga**)	Propozycja rozpatrzenia uwagi przez wójta	Uzasadnienie
198	10.08.2026	198c	dz. ewid. 1641/10 obręb Skomlin	Uwaga uwzględniona	-
199	10.08.2026	199	dz. ewid. 1824/2 obręb Skomlin	Uwaga uwzględniona	-
200	11.08.2026	200a	dz. ewid. 1652 obręb Skomlin	Uwaga nieuwzględniona.	Kolizja z uwarunkowaniami przyrodniczymi i zasadami ładu przestrzennego.
200	11.08.2026	200b	dz. ewid. 1769 obręb Skomlin	Uwaga nieuwzględniona	Kolizja z uwarunkowaniami przyrodniczymi i zasadami ładu przestrzennego.
200	11.08.2026	200c	dz. ewid. 1770 obręb Skomlin	Uwaga nieuwzględniona.	Kolizja z uwarunkowaniami przyrodniczymi i zasadami ładu przestrzennego.
201	11.08.2026	201	dz. ewid. 1671 obręb Skomlin	Uwaga nieuwzględniona	Kolizja z uwarunkowaniami przyrodniczymi i zasadami ładu przestrzennego.
202	11.08.2026	202	dz. ewid. 1470/1 obręb Wróblew	Uwaga nieuwzględniona	Kolizja z uwarunkowaniami przyrodniczymi i zasadami ładu przestrzennego.
203	11.08.2026	203	dz. ewid. 222 obręb Toplin	Uwaga nieuwzględniona	Brak OUZ.
204	11.08.2026	204	dz. ewid. 70 obręb Zbęk Złota Góra	Uwaga nieuwzględniona	Kolizja z uwarunkowaniami przyrodniczymi i zasadami ładu przestrzennego.
205	11.08.2026	205	dz. ewid. 177 obręb Wichernik	Uwaga częściowo uwzględniona, częściowo nieuwzględniona	Uwzględniona w zakresie zmiany przeznaczenia na SZ, nieuwzględniona w zakresie, który koliduje z zasadami ładu przestrzennego.
206	11.08.2026	206a	dz. ewid. 1661 obręb Skomlin	Uwaga częściowo uwzględniona, częściowo nieuwzględniona.	Uwzględniona w zakresie zmiany przeznaczenia z SJ na SZ, nieuwzględniona w zakresie, który koliduje z zasadami ładu przestrzennego.
206	11.08.2026	206b	dz. ewid. 1660/2 obręb Skomlin	Uwaga nieuwzględniona	Kolizja z uwarunkowaniami

Lp.	Data wpływu uwagi	Oznaczenie uwagi*)	Oznaczenie obszaru, którego dotyczy uwaga**)	Propozycja rozpatrzenia uwagi przez wójta	Uzasadnienie
					przyrodniczymi i zasadami ładu przestrzennego.
207	11.08.2026	207	dz. ewid. 1383/1 obręb Skomlin	Uwaga nieuwzględniona.	Kolizja z uwarunkowaniami przyrodniczymi i zasadami ładu przestrzennego.
208	11.08.2026	208a	dz. ewid. 234 obręb Wichernik	Uwaga nieuwzględniona	Kolizja z uwarunkowaniami przyrodniczymi i zasadami ładu przestrzennego.
208	11.08.2026	208b	dz. ewid. 241 obręb Wichernik	Uwaga nieuwzględniona	Brak OUZ.
209	11.08.2026	209	dz. ewid. 867 obręb Skomlin	Uwaga nieuwzględniona	Brak OUZ.
210	11.08.2026	210a	dz. ewid. 256 obręb Wichernik	Uwaga nieuwzględniona	Brak OUZ.
210	11.08.2026	210b	dz. ewid. 257 obręb Wichernik	Uwaga nieuwzględniona	Brak OUZ.
210	11.08.2026	210c	dz. ewid. 246 obręb Wichernik	Uwaga nieuwzględniona	Brak OUZ.
211	10.08.2026	211	dz. ewid. 1341 obręb Skomlin	Uwaga nieuwzględniona	Kolizja z uwarunkowaniami przyrodniczymi i zasadami ładu przestrzennego.
212	11.08.2026	212	dz. ewid. 1513 obręb Wróblew	Uwaga częściowo uwzględniona, częściowo nieuwzględniona.	Uwzględniono w zakresie, który nie koliduje z uwarunkowaniami przyrodniczymi i zasadami ładu przestrzennego.
213	11.08.2026	213	dz. ewid. 1479/2 obręb Wróblew	Uwaga nieuwzględniona.	Kolizja z uwarunkowaniami przyrodniczymi i zasadami ładu przestrzennego.
214	10.08.2026	214	dz. ewid. 1638/4 obręb Skomlin	Uwaga nieuwzględniona	Kolizja z uwarunkowaniami przyrodniczymi i zasadami ładu przestrzennego.
215	10.08.2026	215	dz. ewid. 1232/8 obręb Skomlin	Uwaga nieuwzględniona	Kolizja ze stanem faktycznym i zasadami ładu przestrzennego.
216	11.08.2026	216	dz. ewid. 1229/2 obręb Skomlin	Uwaga nieuwzględniona	Kolizja z uwarunkowaniami

Lp.	Data wpływu uwagi	Oznaczenie uwagi*)	Oznaczenie obszaru, którego dotyczy uwaga**)	Propozycja rozpatrzenia uwagi przez wójta	Uzasadnienie
					przyrodniczymi i zasadami ładu przestrzennego.
217	10.08.2026	217	dz. ewid. 596 obręb Wróblew	Uwaga uwzględniona	-
218	11.08.2026	218	dz. ewid. 1626/3 obręb Skomlin	Uwaga nieuwzględniona	Kolizja z uwarunkowaniami przyrodniczymi i zasadami ładu przestrzennego.
219	11.08.2026	219a	dz. ewid. 1248 obręb Skomlin	Uwaga nieuwzględniona	Kolizja z uwarunkowaniami przyrodniczymi i zasadami ładu przestrzennego.
219	11.08.2026	219b	dz. ewid. 1249 obręb Skomlin	Uwaga nieuwzględniona	Brak OUZ.
219	11.08.2026	219c	dz. ewid. 1136/2 obręb Skomlin	Uwaga nieuwzględniona	Brak OUZ. Kolizja z uwarunkowaniami przyrodniczymi i zasadami ładu przestrzennego.
219	11.08.2026	219d	dz. ewid. 1183 obręb Skomlin	Uwaga nieuwzględniona	Brak OUZ.
219	11.08.2026	219e	dz. ewid. 853 obręb Skomlin	Uwaga nieuwzględniona	Brak OUZ.
219	11.08.2026	219f	dz. ewid. 865 obręb Skomlin	Uwaga nieuwzględniona	Brak OUZ.
220	11.08.2026	220	dz. ewid. 1223/2 obręb Skomlin	Uwaga nieuwzględniona	Kolizja z uwarunkowaniami przyrodniczymi i zasadami ładu przestrzennego.
221	11.08.2026	221	dz. ewid. 1188/4 obręb Wróblew	Uwaga uwzględniona	-
222	11.08.2026	222a	dz. ewid. 1134 obręb Wróblew	Uwaga nieuwzględniona	Kolizja z uwarunkowaniami przyrodniczymi i zasadami ładu przestrzennego.
222	11.08.2026	222b	dz. ewid. 554 obręb Wróblew	Uwaga nieuwzględniona	Brak OUZ.
222	11.08.2026	222c	dz. ewid. 552 obręb Wróblew	Uwaga nieuwzględniona	Brak OUZ.
223	11.08.2026	223	dz. ewid. 850/1 obręb Skomlin	Uwaga częściowo uwzględniona, częściowo nieuwzględniona	Uwzględniono w obszarze zabudowanym, w zakresie, który nie koliduje z uwarunkowaniami

Lp.	Data wpływu uwagi	Oznaczenie uwagi*)	Oznaczenie obszaru, którego dotyczy uwaga**)	Propozycja rozpatrzenia uwagi przez wójta	Uzasadnienie
					przyrodniczymi i zasadami ładu przestrzennego.
224	11.08.2026	224	dz. ewid. 1380 obręb Skomlin	Uwaga częściowo uwzględniona, częściowo nieuwzględniona.	Uwzględniono w zakresie, który nie koliduje z uwarunkowaniami przyrodniczymi i zasadami ładu przestrzennego.
225	11.08.2026	225a	dz. ewid 1489 obręb Wróblew	Uwaga nieuwzględniona	Brak OUZ. Kolizja z uwarunkowaniami przyrodniczymi i zasadami ładu przestrzennego.
225	11.08.2026	225b	dz. ewid. 314 obręb Wróblew	Uwaga nieuwzględniona	Brak OUZ. Kolizja z uwarunkowaniami przyrodniczymi i zasadami ładu przestrzennego.
226	11.08.2026	226	dz. ewid. 582 obręb Wróblew	Uwaga nieuwzględniona	Kolizja z uwarunkowaniami przyrodniczymi i zasadami ładu przestrzennego.
227	11.08.2026	227	dz. ewid. 1223/2 obręb Wróblew	Uwaga uwzględniona	-
228	11.08.2026	228	dz. ewid. 1223/1 obręb Wróblew	Uwaga uwzględniona	-
229	11.08.2026	229	dz. ewid. 1228 obręb Wróblew	Uwaga nieuwzględniona	Kolizja z uwarunkowaniami przyrodniczymi i zasadami ładu przestrzennego.
230	12.08.2026	230a	dz. ewid. 116 obręb Bojanów	Uwaga nieuwzględniona	Brak OUZ.
230	12.08.2026	230b	dz. ewid. 160 obręb Bojanów	Uwaga częściowo uwzględniona, częściowo nieuwzględniona	Uwzględniono w zakresie, który nie koliduje z uwarunkowaniami przyrodniczymi i zasadami ładu przestrzennego.
230	12.08.2026	230c	dz. ewid. 170 obręb Bojanów	Uwaga nieuwzględniona	Brak OUZ.
230	12.08.2026	230d	dz. ewid. 350 obręb Bojanów	Uwaga nieuwzględniona	Brak OUZ.
230	12.08.2026	230e	dz. ewid. 351 obręb Bojanów	Uwaga nieuwzględniona	Brak OUZ.
230	12.08.2026	230f	dz. ewid. 412 obręb Bojanów	Uwaga nieuwzględniona	Brak OUZ. Kolizja z uwarunkowaniami

Lp.	Data wpływu uwagi	Oznaczenie uwagi*)	Oznaczenie obszaru, którego dotyczy uwaga**)	Propozycja rozpatrzenia uwagi przez wójta	Uzasadnienie
					przyrodniczymi i zasadami ładu przestrzennego.
231	12.08.2026	231a	dz. ewid. 174 obręb Klasak	Uwaga nieuwzględniona	Brak OUZ.
231	12.08.2026	231b	dz. ewid. 177 obręb Klasak	Uwaga nieuwzględniona	Kolizja z uwarunkowaniami przyrodniczymi i zasadami ładu przestrzennego.
232	12.08.2026	232	dz. ewid. 288/1 obręb Mareże	Uwaga nieuwzględniona	Brak OUZ.
233	12.08.2026	233	dz. ewid. 2152 obręb Skomlin	Uwaga nieuwzględniona	Kolizja z uwarunkowaniami przyrodniczymi i zasadami ładu przestrzennego.
234	12.08.2026	234	dz. ewid. 1363, 1362, 1361/1, 1361/2, 1360/2, 1359/2, 1358/2, 1357/2, 1356/2, 1355, 1354/2, 218, 219, 220, 221, 222, 223, 224, 225, 1380, 1365, 1369, 1368, 1367, 1366 obręb Toplin	Uwaga nieuwzględniona	Kolizja z zasadami ładu przestrzennego.
235	12.08.2026	235	dz. ewid. 1381/2 obręb Skomlin	Uwaga uwzględniona	-
236	12.08.2026	236	dz. ewid. 1225 obręb Wróblew	Uwaga nieuwzględniona	Kolizja z uwarunkowaniami przyrodniczymi i zasadami ładu przestrzennego.
237	12.08.2026	237a	dz. ewid. 161 obręb Kazimierz	Uwaga nieuwzględniona	Kolizja z uwarunkowaniami przyrodniczymi i zasadami ładu przestrzennego.
237	12.08.2026	237b	dz. ewid. 160/1 obręb Kazimierz	Uwaga nieuwzględniona	Kolizja z uwarunkowaniami przyrodniczymi i zasadami ładu przestrzennego.
238	12.08.2026	238	dz. ewid. 313 obręb Brzeziny	Uwaga nieuwzględniona	Kolizja z uwarunkowaniami przyrodniczymi i zasadami ładu przestrzennego.

Lp.	Data wpływu uwagi	Oznaczenie uwagi*)	Oznaczenie obszaru, którego dotyczy uwaga**)	Propozycja rozpatrzenia uwagi przez wójta	Uzasadnienie
239	12.08.2026	239a	dz. ewid. 959 obręb Wróblew	Uwaga nieuwzględniona	Kolizja z uwarunkowaniami przyrodniczymi i zasadami ładu przestrzennego.
239	12.08.2026	239b	dz. ewid. 1021 obręb Wróblew	Uwaga nieuwzględniona	Brak OUZ.
240	12.08.2026	240	dz. ewid. 192 obręb Wichernik	Uwaga nieuwzględniona	Brak OUZ.
241	12.08.2026	241	dz. ewid. 1048, 1123, 558, 937, 936 obręb Wróblew	Uwaga częściowo uwzględniona, częściowo nieuwzględniona.	Uwzględniono w zakresie, który nie koliduje z uwarunkowaniami przyrodniczymi i zasadami ładu przestrzennego.
242	12.08.2026	242a	dz. ewid. 233 obręb Wichernik	Uwaga uwzględniona	-
242	12.08.2026	242b	dz. ewid. 235 obręb Wichernik	Uwaga uwzględniona	-
242	12.08.2026	242c	dz. ewid. 259/2 obręb Wichernik	Uwaga uwzględniona	-
243	12.08.2026	243	dz. ewid. 861 obręb Skomlin	Uwaga częściowo uwzględniona, częściowo nieuwzględniona	Uwzględniono w obszarze zabudowanym
244	12.08.2026	244	dz. ewid. 194 obręb Wichernik	Uwaga nieuwzględniona	Brak OUZ
245	12.08.2026	245	dz. ewid. 68 obręb Zbęk-Złota Góra	Uwaga nieuwzględniona	Kolizja z uwarunkowaniami przyrodniczymi i zasadami ładu przestrzennego.
246	12.08.2026	246a	dz. ewid. 107 obręb Zbęk-Złota Góra	Uwaga nieuwzględniona	Brak OUZ.
246	12.08.2026	246b	dz. ewid. 108 obręb Zbęk-Złota Góra	Uwaga nieuwzględniona	Brak OUZ.
246	12.08.2026	246c	dz. ewid. 109 obręb Zbęk-Złota Góra	Uwaga nieuwzględniona	Brak OUZ.
247	12.08.2026	247	dz. ewid. 28/2 obręb Zbęk-Złota Góra	Uwaga uwzględniona	-

Lp.	Data wpływu uwagi	Oznaczenie uwagi*)	Oznaczenie obszaru, którego dotyczy uwaga**)	Propozycja rozpatrzenia uwagi przez wójta	Uzasadnienie
248	12.08.2026	248	dz. ewid. 328 obręb Toplin	Uwaga nieuwzględniona	Kolizja z uwarunkowaniami przyrodniczymi i zasadami ładu przestrzennego.
249	12.08.2026	249	dz. ewid. 301 obręb Toplin	Uwaga częściowo uwzględniona, częściowo nieuwzględniona	Uwzględniono w zakresie, który nie koliduje z uwarunkowaniami przyrodniczymi i zasadami ładu przestrzennego.
250	12.08.2026	250	dz. ewid. 380 obręb Wichernik	Uwaga nieuwzględniona	Brak OUZ.
251	12.08.2026	251	dz. ewid. 1188 obręb Skomlin	Uwaga nieuwzględniona	Brak OUZ.
252	12.08.2026	252	dz. ewid. 1184 obręb Wróblew	Uwaga częściowo uwzględniona, częściowo nieuwzględniona	Uwzględniono w zakresie, który nie koliduje z uwarunkowaniami przyrodniczymi i zasadami ładu przestrzennego.
253	12.08.2026	253	dz. ewid. 1832 obręb Skomlin	Uwaga nieuwzględniona	Kolizja z uwarunkowaniami przyrodniczymi i zasadami ładu przestrzennego.
254	12.08.2026	254	dz. ewid. 324 obręb Brzeziny	Uwaga nieuwzględniona	Brak OUZ.
255	12.08.2026	255	dz. ewid. 11 obręb Zbęk-Złota Góra	Uwaga nieuwzględniona	Kolizja z uwarunkowaniami przyrodniczymi i zasadami ładu przestrzennego.
256	12.08.2026	256	dz. ewid. 191 obręb Toplin	Uwaga nieuwzględniona	Kolizja z uwarunkowaniami przyrodniczymi i zasadami ładu przestrzennego.
257	12.08.2026	257	dz. ewid. 1518 obręb Wróblew	Uwaga uwzględniona	-
258	12.08.2026	258a	dz. ewid. 1507 obręb Skomlin	Uwaga częściowo uwzględniona, częściowo nieuwzględniona.	Uwzględniono w zakresie OUZ, który nie koliduje z uwarunkowaniami przyrodniczymi i zasadami ładu przestrzennego
258	12.08.2026	258b	dz. ewid. 1509/1 obręb Skomlin	Uwaga częściowo uwzględniona, częściowo nieuwzględniona.	Uwzględniono w zakresie OUZ, który nie koliduje z uwarunkowaniami przyrodniczymi i zasadami ładu przestrzennego

Lp.	Data wpływu uwagi	Oznaczenie uwagi*)	Oznaczenie obszaru, którego dotyczy uwaga**)	Propozycja rozpatrzenia uwagi przez wójta	Uzasadnienie
258	12.08.2026	258c	dz. ewid. 1528/1 obręb Skomlin	Uwaga częściowo uwzględniona, częściowo nieuwzględniona.	Uwzględniono w zakresie OUZ, który nie koliduje z uwarunkowaniami przyrodniczymi i zasadami ładu przestrzennego
259	12.08.2026	259	dz. ewid. 679 obręb Toplin	Uwaga nieuwzględniona	Kolizja z uwarunkowaniami przyrodniczymi i zasadami ładu przestrzennego.
260	12.08.2026	260a	dz. ewid. 162 obręb Bojanów	Uwaga nieuwzględniona	Kolizja z uwarunkowaniami przyrodniczymi i zasadami ładu przestrzennego.
260	12.08.2026	260b	dz. ewid. 353 obręb Bojanów	Uwaga nieuwzględniona	Kolizja z uwarunkowaniami przyrodniczymi i zasadami ładu przestrzennego.
261	12.08.2026	261a	dz. ewid. 176 obręb Zbęk-Złota Góra	Uwaga nieuwzględniona	Brak OUZ.
261	12.08.2026	261b	dz. ewid. 177 obręb Zbęk-Złota Góra	Uwaga nieuwzględniona	Brak OUZ.
262	12.08.2026	262	dz. ewid. 2291 obręb Skomlin	Uwaga nieuwzględniona	Kolizja z uwarunkowaniami przyrodniczymi i zasadami ładu przestrzennego.
263	12.08.2026	263	dz. ewid. 930 obręb Wróblew	Uwaga częściowo uwzględniona, częściowo nieuwzględniona	Uwzględniono w zakresie, który nie koliduje z uwarunkowaniami przyrodniczymi i zasadami ładu przestrzennego
264	12.08.2026	264	dz. ewid. 1831 obręb Skomlin	Uwaga nieuwzględniona	Kolizja z uwarunkowaniami przyrodniczymi i zasadami ładu przestrzennego.
265	12.08.2026	265	dz. ewid. 598 obręb Wróblew	Uwaga uwzględniona	-
266	12.08.2026	266	dz. ewid. 323 obręb Brzeziny	Uwaga nieuwzględniona	Brak OUZ.
267	12.08.2026	267a	dz. ewid. 318 obręb Brzeziny	Uwaga nieuwzględniona	Brak OUZ.
267	12.08.2026	267b	dz. ewid. 320/1 obręb Brzeziny	Uwaga nieuwzględniona	Brak OUZ.

Lp.	Data wpływu uwagi	Oznaczenie uwagi*)	Oznaczenie obszaru, którego dotyczy uwaga**)	Propozycja rozpatrzenia uwagi przez wójta	Uzasadnienie
267	12.08.2026	267c	dz. ewid. 320/2 obręb Brzeziny	Uwaga nieuwzględniona	Brak OUZ.
268	12.08.2026	268a	dz. ewid. 154 obręb Maręże	Uwaga nieuwzględniona	Brak OUZ.
268	12.08.2026	268b	dz. ewid. 254 obręb Maręże	Uwaga nieuwzględniona	Brak OUZ.
269	12.08.2026	269	dz. ewid. 570 obręb Wróblew	Uwaga uwzględniona	-
270	12.08.2026	270	dz. ewid. 382 obręb Wichernik	Uwaga nieuwzględniona	Brak OUZ.
271	12.08.2026	271	dz. ewid. 220 obręb Zbęk-Złota Góra	Uwaga nieuwzględniona	Brak OUZ.
272	12.08.2026	272	dz. ewid. 164/2 obręb Wichernik	Uwaga nieuwzględniona	Kolizja z uwarunkowaniami przyrodniczymi i zasadami ładu przestrzennego.
273	12.08.2026	273a	dz. ewid. 1022 obręb Wróblew	Uwaga uwzględniona	-
273	12.08.2026	273b	dz. ewid. 1023 obręb Wróblew	Uwaga uwzględniona	-
273	12.08.2026	273c	dz. ewid. 1024 obręb Wróblew	Uwaga uwzględniona	-
274	12.08.2026	274a	dz. ewid. 133 obręb Kazimierz	Uwaga nieuwzględniona	Kolizja z uwarunkowaniami przyrodniczymi i zasadami ładu przestrzennego.
274	12.08.2026	274b	dz. ewid. 134 obręb Kazimierz	Uwaga uwzględniona	Kolizja z uwarunkowaniami przyrodniczymi i zasadami ładu przestrzennego.
274	12.08.2026	274c	dz. ewid. 135 obręb Kazimierz	Uwaga uwzględniona	Kolizja z uwarunkowaniami przyrodniczymi i zasadami ładu przestrzennego.
275	12.08.2026	275	dz. ewid. 155 obręb Kazimierz	Uwaga nieuwzględniona	Kolizja z uwarunkowaniami przyrodniczymi i zasadami ładu przestrzennego.
276	12.08.2026	276a	dz. ewid. 1784 obręb Skomlin	Uwaga nieuwzględniona	Kolizja z uwarunkowaniami przyrodniczymi i zasadami ładu przestrzennego.

Lp.	Data wpływu uwagi	Oznaczenie uwagi*)	Oznaczenie obszaru, którego dotyczy uwaga**)	Propozycja rozpatrzenia uwagi przez wójta	Uzasadnienie
276	12.08.2026	276b	dz. ewid. 1756 obręb Skomlin	Uwaga nieuwzględniona	Kolizja z uwarunkowaniami przyrodniczymi i zasadami ładu przestrzennego.
277	12.08.2026	277	dz. ewid. 1406 obręb Skomlin	Uwaga nieuwzględniona	Kolizja z uwarunkowaniami przyrodniczymi i zasadami ładu przestrzennego.
278	12.08.2026	278	dz. ewid. 1406 obręb Skomlin	Uwaga uwzględniona	-
279	12.08.2026	279	Załącznik graficzny wniosku	Uwaga uwzględniona	-
280	12.08.2026	280	dz. ewid. 1630/2 obręb Skomlin	Uwaga uwzględniona	-
281	12.08.2026	281	dz. ewid. 2642 obręb Skomlin	Uwaga uwzględniona	-
282	13.08.2026	282	Załącznik graficzny wniosku	Uwaga częściowo uwzględniona, częściowo nieuwzględniona	Uwzględniono w zakresie niekolidującym z uwarunkowaniami przyrodniczymi i z zasadami ładu przestrzennego
283	12.08.2026	283a	dz. ewid. 1507 obręb Skomlin	Uwaga częściowo uwzględniona, częściowo nieuwzględniona	Uwzględniono w zakresie niekolidującym z uwarunkowaniami przyrodniczymi i z zasadami ładu przestrzennego
283	12.08.2026	283b	dz. ewid. 1509/1 obręb Skomlin	Uwaga częściowo uwzględniona, częściowo nieuwzględniona	Uwzględniono w zakresie niekolidującym z uwarunkowaniami przyrodniczymi i z zasadami ładu przestrzennego
283	12.08.2026	283c	dz. ewid. 1528/1 obręb Skomlin	Uwaga częściowo uwzględniona, częściowo nieuwzględniona	Uwzględniono w zakresie niekolidującym z uwarunkowaniami przyrodniczymi i z zasadami ładu przestrzennego
284	12.08.2026	284	dz. ewid. 1839 obręb Skomlin	Uwaga częściowo uwzględniona, częściowo nieuwzględniona	Uwzględniono w obszarze zabudowanym

Lp.	Data wpływu uwagi	Oznaczenie uwagi*)	Oznaczenie obszaru, którego dotyczy uwaga**)	Propozycja rozpatrzenia uwagi przez wójta	Uzasadnienie
285	13.08.2026	285a	dz. ewid. 951 obręb Wróblew	Uwaga nieuwzględniona	Kolizja z uwarunkowaniami przyrodniczymi i zasadami ładu przestrzennego
285	13.08.2026	285b	dz. ewid. 952 obręb Wróblew	Uwaga nieuwzględniona	Kolizja z uwarunkowaniami przyrodniczymi i zasadami ładu przestrzennego
285	13.08.2026	285c	dz. ewid. 1014 obręb Wróblew	Uwaga uwzględniona	-
285	13.08.2026	285d	dz. ewid. 1013 obręb Wróblew	Uwaga uwzględniona	-
286	13.08.2026	286	dz. ewid. 687 obręb Toplin	Uwaga nieuwzględniona	Brak OUZ.
287	13.08.2026	287a	dz. ewid. 312 obręb Bojanów	Uwaga uwzględniona	-
287	13.08.2026	287b	dz. ewid. 313 obręb Bojanów	Uwaga uwzględniona	-
288	13.08.2026	288	dz. ewid. 315 obręb Wichernik	Uwaga nieuwzględniona	Brak OUZ. Kolizja z uwarunkowaniami przyrodniczymi i zasadami ładu przestrzennego
289	13.08.2026	289	dz. ewid. 64 obręb Zbęk-Złota Góra	Uwaga nieuwzględniona	Brak OUZ.
290	13.08.2026	290	dz. ewid. 291 obręb Wichernik	Uwaga nieuwzględniona	Kolizja z uwarunkowaniami przyrodniczymi i zasadami ładu przestrzennego
291	13.08.2026	291	dz. ewid. 260 obręb Wichernik	Uwaga uwzględniona	-
292	13.08.2026	292	dz. ewid. 260 obręb Wichernik	Uwaga częściowo uwzględniona, częściowo nieuwzględniona	Uwzględniono w zakresie niekolidującym z uwarunkowaniami przyrodniczymi i z zasadami ładu przestrzennego
293	13.08.2026	293	dz. ewid. 1667/1 obręb Skomlin	Uwaga nieuwzględniona	Kolizja z uwarunkowaniami przyrodniczymi i zasadami ładu przestrzennego
294	13.08.2026	294	dz. ewid. 2153 obręb Skomlin	Uwaga częściowo uwzględniona,	Uwzględniono w obszarze zabudowanym, w zakresie niepowodującym kolizji z

Lp.	Data wpływu uwagi	Oznaczenie uwagi*)	Oznaczenie obszaru, którego dotyczy uwaga**)	Propozycja rozpatrzenia uwagi przez wójta	Uzasadnienie
				częściowo nieuwzględniona	uwarunkowaniami przyrodniczymi i zasadami ładu przestrzennego
295	13.08.2026	295	dz. ewid. 2153 obręb Skomlin	Uwaga uwzględniona	-
296	13.08.2026	296	dz. ewid. 1830 obręb Skomlin	Uwaga nieuwzględniona	Brak OUZ.
297	13.08.2026	297	dz. ewid. 523 obręb Wróblew	Uwaga nieuwzględniona	Kolizja z uwarunkowaniami przyrodniczymi i zasadami ładu przestrzennego
298	13.08.2026	298	dz. ewid. 24 obręb Zbęk-Złota Góra	Uwaga uwzględniona	-
299	13.08.2026	299a	dz. ewid. 2164 obręb Skomlin	Uwaga uwzględniona	-
299	13.08.2026	299b	dz. ewid. 2165 obręb Skomlin	Uwaga uwzględniona	-
300	13.08.2026	300	dz. ewid. 2338 obręb Skomlin	Uwaga uwzględniona	-
301	13.08.2026	301	dz. ewid. 1188 obręb Skomlin	Uwaga nieuwzględniona	Brak OUZ. Kolizja z uwarunkowaniami przyrodniczymi i zasadami ładu przestrzennego
302	13.08.2026	302	dz. ewid. 1184 obręb Wróblew	Uwaga częściowo uwzględniona, częściowo nieuwzględniona	Uwzględniono w zakresie niekolidującym z uwarunkowaniami przyrodniczymi i z zasadami ładu przestrzennego
303	13.08.2026	303	dz. ewid. 390/2 obręb Wichernik	Uwaga nieuwzględniona	Brak OUZ. Kolizja z uwarunkowaniami przyrodniczymi i zasadami ładu przestrzennego
304	13.08.2026	304a	dz. ewid. 212 obręb Bojanów	Uwaga uwzględniona	-
304	13.08.2026	304b	dz. ewid. 213 obręb Bojanów	Uwaga uwzględniona	-
305	13.08.2026	305	dz. ewid. 200 obręb Zbęk -Złota Góra	Uwaga nieuwzględniona	Brak OUZ. Kolizja z uwarunkowaniami przyrodniczymi i zasadami ładu przestrzennego

Lp.	Data wpływu uwagi	Oznaczenie uwagi*)	Oznaczenie obszaru, którego dotyczy uwaga**)	Propozycja rozpatrzenia uwagi przez wójta	Uzasadnienie
306	13.08.2026	306	dz. ewid. 2123 obręb Skomlin	Uwaga częściowo uwzględniona, częściowo nieuwzględniona	Uwzględniono w obszarze zabudowanym, w zakresie niepowodującym kolizji z uwarunkowaniami przyrodniczymi i zasadami ładu przestrzennego
307	13.08.2026	307	dz. ewid. 133 obręb Wróblew	Uwaga nieuwzględniona	Brak OUZ. Kolizja z uwarunkowaniami przyrodniczymi i zasadami ładu przestrzennego
308	13.08.2026	308a	dz. ewid. 222/1 obręb Wichernik	Uwaga nieuwzględniona	Kolizja z uwarunkowaniami przyrodniczymi i zasadami ładu przestrzennego
308	13.08.2026	308b	dz. ewid. 222/2 obręb Wichernik	Uwaga uwzględniona	-
309	13.08.2026	309a	dz. ewid. 180/2 obręb Maręże	Uwaga nieuwzględniona	Brak OUZ. Kolizja z uwarunkowaniami przyrodniczymi i zasadami ładu przestrzennego
309	13.08.2026	309b	dz. ewid. 181/2 obręb Maręże	Uwaga nieuwzględniona	Brak OUZ. Kolizja z uwarunkowaniami przyrodniczymi i zasadami ładu przestrzennego
309	13.08.2026	309c	dz. ewid. 182/2 obręb Maręże	Uwaga nieuwzględniona	Brak OUZ. Kolizja z uwarunkowaniami przyrodniczymi i zasadami ładu przestrzennego
310	12.08.2026	310	cały obszar Gminy	Uwaga uwzględniona	-

Złączniki:

– uwagi wymienione w wykazie

.....

(podpis wójta, ~~burmistrza, prezydenta miasta~~***)

*) Oznaczenie powinno umożliwiać jednoznaczne powiązanie z uwagą stanowiącą załącznik do wykazu.

**) Należy podać informację pozwalającą na identyfikację obszaru, którego dotyczy uwaga, w szczególności adres, numer ewidencyjny działki, nazwę ulicy, nazwę obrębu ewidencyjnego, nazwę miejscowości.

***) Niepotrzebne skreślić.